

Na temelju članka 6. stavak 1, članka 14. stavak 4. i članka 16. Zakona o izvlaštenju FBIH (Službene novine FBIH, broj:70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i članka 19. Statuta općine Prozor-Rama, Prečišćeni tekst (Službeni glasnik općine Prozor-Rama, broj:03/01), Općinsko vijeće Prozor-Rama na sjednici održanoj 29.3.2022.godina, donosi

ODLUKU O UTVRĐENJU JAVNOG INTERESA

I

Utvrdjuje se da je od javnog interesa izgradnja dijela Poslovne zone „IZLAZ“ čija je izgradnja u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom, odnosno Prostornim planom općine Prozor-Rama, usvojen Odlukom Općinskog vijeća Prozor-Rama broj:01-06-1818/13 od 09.10.2013. godine („Službeni glasnik općine Prozor-Rama broj:03/13“) i Izmjenama i dopunama tog Prostornog plana, usvojenim Odlukom Općinskog vijeća Prozor-Rama broj:01-06-2083/19 od 15.07.2019. godine („Službeni glasnik općine Prozor-Rama broj:02/19“), te da se u tu svrhu može pristupiti potpunom izvlaštenju nekretnina označenih kao:

- k.č. broj:5/27, zvana „Hadžićka“, pašnjak 2 klase, površine 700 m²,
 - k.č. broj:5/28/1, zvana „Hadžićka“, njiva 7 klase, površine 1720 m²,
 - k.č. broj:5/29, zvana „Hadžićka“, livada 5. Klase, površine 1000 m²
- sve upisane u p.l broj: 652 K.O. Varvara, na ime Đuliman (Huse) Muharem i Đuliman (Sulje) Hasan sa dijelovima od po ½.
- k.č.broj:5/28/2, zvana „Hadžićka“ njiva 7 klase, površine 1280 m², upisana u p.l. broj:653 KO Varvara na ime Đuliman (Hadže) Amir sa dijelom od 4/15, Đuliman (Hadže) Muje sa dijelom od 4/15, Đuliman (Hadže) Mustafa sa dijelom od 4/15 i Đuliman ud.Hadže Hume sa dijelom od 1/5.
- k.č. broj:5/30, zvana „Klanci“, njiva površine 1300 m², upisana u p.l. broj:48 KO Varvara na ime Isak (Mehe) Muje sa dijelom od 1/1, te se kao korisnik izvlaštenja određuje općina Prozor-Rama.

II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Prozor-Rama“.

Obrazloženje

Općinski javni pravobranitelj kao zakonski zastupnik korisnika izvlaštenja podnio je prijedlog, broj:3/22 od 22.03.2022 godine za utvrđenje javnog interesa za izgradnju dijela poslovne zone „IZLAZ“, čija je izgradnja u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom.

Uz prijedlog priložene su sve zakonom propisane isprave i to:

- Izvod iz prostornog plana općine Prozor-Rama, lokalitet „IZLAZ“,
- Geodetski elaborat vještaka Kate Biloš od 19.02.2022 godine,
- Izvod iz posjedovnog lista broj:652 KO.Varvara,
- Izvod iz posjedovnog lista broj: 653 KO Varvara
- Izvod iz posjedovnog lista broj:48 KO Varvara
- Nalaz i mišljenje vještaka poljoprivredne struke Stipe Čuljka od 17.03.2022.godine o procjeni vrijednosti nekretnina, te cilj i svrhu izgradnje poslovne zone „IZLAZ“ od 16.11.2021 godine.

Pošto su ispunjeni svi propisani uvjeti u smislu članka 16. Zakona o izvlaštenju FBIH to je iz tih razloga trebalo odlučiti kao u izreci odluke.

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor kod nadležnog Županijskog suda u roku od 30 dana, od primitka ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanska županija/kanton
OPĆINA PROZOR-RAMA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: 01-04-931/22
Prozor: 29.3.2022.god

PREDSJEDNIK
Ibro Plečić