

,

**OPĆINA PROZOR-RAMA**

*Odsjek za inspekcijske poslove i komunalni red*

***GODIŠNJE IZVJEŠĆE ODSJEKA ZA  
INSPEKCIJSKE POSLOVE I KOMUNALNI RED***

*Prozor-Rama, 15.03.2023 god.*

***IZVJEŠĆE O RADU ODSJEKA ZA INSPEKCIJSKE  
POSLOVE I KOMUNALNI RED za 2022. godinu  
(01.01.2022- 31.12.2022)***

***Sadržaj***

1. UKUPNO IZVJEŠĆE ODSJEKA.....	3
1.1 Izvješće o radu Odsjeka za inspekcijske poslove i komunalni red.....	3
2. POJEDINAČNA IZVJEŠĆA INSPEKCIJA I KOMUNALNIH REDARA .....	4
2.1. Izvješće sanitarno-komunalne i okolišne inspekcije.....	4
2.2. izvješće tržno-ugostiteljske inspekcije .....	8
2.3. izvješće urbanističko-građevinske i inspekcije prometa i putova.....	11
2.4. izvješće komunalnih redara.....	12
3. ZAKLJUČAK.....	14
4. PRIJEDLOZI ZA UNAPREĐENJE RADA.....	15
5. PLANIRANE AKTIVNOSTI ODSJEKA ZA INSPEKCIJE I KOMunalni RED ZA 2023 GODINU.....	16

## **1. UKUPNO IZVJEŠĆE ODSJEKA**

U sastavu Odsjeka za inspekcijske poslove i komunalni red nalaze se slijedeće inspekcije:

- 1. Sanitarno-komunalna inspekcija i inspekcija zaštite okoliša,**
- 2. Tržno-ugostiteljska inspekcija,**
- 3. Urbanističko-građevinska inspekcija i inspekcija prometa i putova,**
- 4. Građevinska inspekcija.**

Odsjeku pripadaju aktivnosti i mjere komunalnog redarstva kojeg sukladno važećim propisima i općinskim Odlukama obavljaju:

### **5. Komunalni redari**

Odsjekom za inspekcijske poslove i komunalni red rukovodi šef Odsjeka, direktno odgovoran Uredu načelnika, odnosno načelniku općine Prozor-Rama

### **1.1. Izvješće o radu Odsjeka za inspekcijske poslove i komunalni red za period 01.01.2022.–31.12.2022. god.**

*IZVJEŠĆA:*

- Sanitarno-komunalne inspekcije i inspekcije zaštite okoliša,
- Tržno-ugostiteljske inspekcije,
- Urbanističko-građevinske inspekcije i inspekcije prometa i putova,
- Komunalnih redara.

Odsjek za inspekcijske poslove i komunalni red vršio je službene aktivnosti i poduzimao mjere sukladno Zakonu, zakonskim i pod zakonskim aktima, Odredbama, Pravilnicima, donesenim općinskim Odlukama. U periodu od: 01.01.2022 god. do: 31.12.2022 god. **obrađen je ukupno (439) predmet**, što je za 68 nadzora više u odnosu na prethodnu godinu (zahtjevi, službeni nadzori, kontrole, zapisnici, rješenja, izvršenje rješenja, analize) kako po službenoj dužnosti tako po usmenim, telefonskim, pismenim prijavama i zahtjevima stranaka.

#### **Godišnja plan rada po inspekcijama:**

- Sanitarno-komunalna i okolišna inspekcija.....(160) nadzora.
- Tržno-ugostiteljska inspekcija.....(160) nadzora.
- građevinsko-urbanistička i inspekcija prometa i putova.....(120) nadzora.
- komunalni redari.....(300) nadzora.

Broj izvršenih predmeta od strane inspekcija sa postotkom postignutog plana za 2022 god.

- Sanitarno-komunalna i inspekcija zaštite okoliša...( **129** ) predmeta ( 81 % ) plana
- Tržno-ugostiteljska inspekcija.....( **29** ) predmeta ( 18 % ) plana,
- Urbanističko-građ. i insp. prometa i putova.....( **24** ) predmeta ( 20 % ) plana,
- Komunalni redari.....( **257** ) predmeta ( 86 % ) plana.

## ***2. POJEDINAČNA IZVJEŠĆA INSPEKCIJA I KOMUNALNIH REDARA***

### **2.1. Izvješće sanitarno-komunalne inspekcije i inspekcije zaštite okoliša za period: 01.01.2022- 31.12.2022 god.**

Sukladno Zakonu o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti („Službene novine F BiH“ br: 29/05), Zakonu o komunalnoj djelatnosti („Službene novine HNŽ/K“ br: 4/2004), Odluke o komunalnom redu općine Prozor-Rama („Službeni Glasnik općine Prozor-Rama“ br: 2/15), Odluke o zaštiti izvorišta vode za piće „Krupić“ („Službeni Glasnik općine Prozor-Rama“ br: 1/98), Zakona o vodama („Službene novine HNŽ/K“ br: 6/13), Zakona o upravljanju otpadom („Službene novine F BiH“ br: 33/03 i 72/09), Zakona o zaštiti okoliša („Službene novine F BiH“ br: 33/03; 38/09), kao i drugim Uredbama, Pravilnicima, usvojenim i donesenim Odlukama od strane Općinskog Vijeća, nadležna općinska sanitarno-komunalna i okolišna inspekcija u protekloj 2022. godini obavljala je slijedeće aktivnosti:

#### **Uredske aktivnosti**

Obavljanje obveznih redovitih uredskih aktivnosti kako za ovu tako i za ostale inspekcije u sastavu Odsjeka odnose se na prijem, konsultacije, razgovore sa strankama, raspoređivanju službene dokumentacije (zaprimljenih predmeta, zamolbi, obavijesti, zahtjeva za inspekcijski nadzor, zaduživanje i razduživanje predmeta, vođenje evidencije djelatnika na poslu, dostava redovitih i vanrednih izvješća županijskim i federalnim ministarstvima i ustanovama, suradnja sa ZZJZ/HNŽ, laboratorijama, županijskim i federalnim inspekcijama. Obavljanje su aktivnosti na pripremi materijala i izradi potrebitih općinskih Odluka (2 Odluke), općinske Strategije i dr. akata. Vršile su se aktivnosti na pripremi i izricanju prekršajnih naloga, pisanje, adresiranje, evidentiranje i slanje rješenja po službenoj dužnosti i zahtjevima stranki, obavljanje kontrole o izvršenju rješenja kao i ostalih akata iz nadležnosti nadležne općinske inspekcije.

### **Terenski rad**

Rad inspektora na terenu obavljao se prvenstveno na osnovu podnesenih pismenih zahtjeva za inspekcijski nadzor od strane podnosilaca zahtjeva (fizičke ili pravne osobe) kao i po osnovu redovitih nadzora po službenoj dužnosti, nadzorima i kontrolama po usmenim i telefonskim prijavama stranaka. Vršene su i redovite kontrole o izvršenju mjera naloženih rješenjem inspektora, kao i po zaduženjima, nalogima općinske Službe za komunalne djelatnosti, općinskog Vijeća i Ureda Načelnika.

### **Sanitarno-higijenski nadzori**

Sanitarno-higijenski nadzori obavljani su kod subjekata u poslovanju sa hranom (grilovi, objekti brze hrane, mesnice, restorani, motel, pekarnice, pizzerije i drugi subjekti u preradi i proizvodnji hrane) kao i kontrolnim nadzorima u izvršavanju redovitih preventivnih mjera d.d.d. (dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije). Obavljane su kontrole javnih školskih i drugih objekata, javnih površina. Obavljani su kontrolni nadzori u cilju provjere validnosti i posjedovanja sanitarnih knjižica – sanitarni pregledi (test na zarazne bolesti). Higijena radnog prostora, alata, uređaja i opreme, kontrola rokova trajanja prehrambenih proizvoda, radne uniforme uposlenika i druge neophodne preventivne mjere.

U proteklom periodu od strane sanitarne inspekcije izvršavana je provedba slijedećih aktivnosti:

- Poštivanju sanitarno-higijenskih mjera, propisa: Mjere su naložene rješenjem i provjerene ponovnom mjerom tj. izvršenjem rješenja;
- Nadzori nad provedbom mjera d.d.d. poslovnih subjekata.....(29 nadzora);
- Provedba mjera d.d.d. osnovnih škola, javnih površina i objekata na području općine Prozor-Rama, ..(4 nadzora), (redovito i vanredno obavljanje mjera d.d.d. proljetna i jesenska), javnog kanalizacijskog sustava urbane sredine, napuštenih i devastiranih objekata, površina, natkrivenog potoka, groblja.....(2 nadzora)
- Nadzori sanitarno-higijenskih uvjeta u osnovnim školama .....(5 nadzora)

### **Mikrobiološka kontrola uzoraka hrane, brisova ruku, radnih površina, alata i opreme**

Prilikom uzorkovanja prehrambenih proizvoda kod subjekata u poslovanju sa hranom izvršeno je (8 inspekcijskih nadzora). Za mikrobiološku analizu uzeto je i u laboratorij ZZJZ/HNŽ dostavljeno na mikrobiološku analizu:

## Odsjek za inspekcijske poslove i komunalni red

---

- **gotovih prehrambenih proizvoda.....4 uzorka**
- **raznih peciva.....3 uzorka**
- **domaći med.....1 uzorak**
- **radnih površina, alata i opreme.....4 uzorka**

Nakon završetka laboratorijskih analiza potvrđeno je da su **svi uzorci koji su uzeti na analizu ispravni**. (troškove analiza snosi općina Prozor-Rama).

Nadzori u kontroli rokova proizvoda:

Izvršeno je **11 nadzora i pregledano 1025** prehrambenih proizvoda, pronađeno **8 proizvoda isteklog roka** trajanja i odmah uklonjeno sa polica trgovačkih radnji.

### **Nadzor nad vodom za piće, komunalnim i drugim javnim objektima.**

Kontrolu kvalitete vode iz sustava javne vodoopskrbe svaki mjesec (uzima uzorke i dostavlja vodu na analizu u ZZJZ- Mostar) javno komunalno poduzeće „Vodograd“ d.o.o. kojem je ustupljena nadležnost nad upravljanjem, isporukom i distribucijom vode za piće, kao i obveza obavještanja javnosti o svakoj organoleptičkoj promjeni i kvaliteti vode za piće.

U proteklom periodu 2022 godine od strane J.K.P. „Vodograd“ d.o.o. uzeto je **28 uzorka** vode za piće iz javne vodoopskrbe sa čitavog područja općine Prozor-Rama, gdje je javni vodovodni sustav u funkciji i proslijeđeni na analizu u mikrobiološki laboratorij ZZJZ, HNŽ/K Mostar. Od dostavljenih i analiziranih uzoraka **26 odgovaralo je** Pravilniku o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće, dok **2 uzorka nisu odgovarala** Pravilniku zbog nepravilnog uzorkovanja vode („Sl. glasnik BiH“ br: 40/10).

Sanitarni inspektor vršio je i redovite provjere vode javnog vodovoda (blic kontrole), odnosno vršio mjerenje prisustva koncentracije klora u vodi za piće, prisutnost rezidualnog klora instrumentom klor-komparatorom (Chlorine free Cl<sub>2</sub>).

Tijekom mjerenja, blic kontrola vode javnog vodovoda utvrđeno je prisustvo, zadovoljavajuće količine rezidualnog klora, sukladno propisima. Mjerenja tijekom 2022 god. od njih ukupno (10) nisu pokazala nepravilnosti, niti prekoračenja MDK (maksimalno dozvoljenoj količini slobodnog-rezidualnog klora u vodi za piće).

Obavljani su službeni **nadzori o stanju javnih vodnih objekata i vodovodnog sustava (mreže)** o čemu se redovito šalju izvješća općinskom Vijeću, stanju i problematici vodovodnog i kanalizacijskog sustava, kao i poduzimanju potrebnih mjera u rješavanju problema oko

korištenja i izgradnje komunalnih objekata, po prijavama stranaka, poduzimanje mjera i aktivnosti na zaštiti okoliša.

Izvršena su 2 nadzora po prijavama institucija i fizičkih osoba o pojavi bolesti Bruceloze. Izvršen je nadzor nad postupcima eutanazije (**6 eutanaziranih domaćih životinja**), uklanjanju i zbrinjavanju lešina **3 uginule** životinje.

Sanitarna inspekcija u svojim nadzorima djelovala je preventivno, poduzimajući korektivne mjere u cilju izvršavanja i uklanjanja nedostataka.

Izvršeno je **6** kontrola o **utvrđivanju minimalno tehničkih uvjeta**, opremljenosti prostorija za obavljanje djelatnosti, uvjeta sanitarno zdravstvene zaštite i zaštite čovjekove okoline i drugih uvjeta objekata u kojima se pružaju trgovačke i obrtničke usluge.

### **Nadzori komunalno-okolišne inspekcije**

Sukladno donesenim propisima općinskih Odluka kao i najčešće korištene općinske Odluke o komunalnom redu, iz nadležnosti komunalno-okolišne inspekcije izvršeno je (**58**) raznih mjera.

- Po zahtjevu stranaka.....(**7**)
- Nadzor po službenoj dužnosti.....(**51**)

### **Nadzori su se odnosili za slijedeće aktivnosti:**

- \* Nadzor nad vodnim objektima (rezervoarima), za javnu vodoopskrbu.....(4)
- \* Prikupljanje, odvoz, deponiranje otpada, nadzor deponije .....(14)
- \* Premještanje kontejnera.....(3)
- \* Postavljanje predmeta, plakata, reklama, uređaja i dr. predmeta na javne površine i objekte.....(4)
- \* Održavanje čistoće, pranje javnih prometnih, zelenih i drugih površina .....(6)
- \* Nedozvoljeno parkiranje na javnoj zelenoj površini .....(3)
- \* Neodgovorno odlaganje krutog otpada od strane fizičkih i pravnih osoba na javne površine, vodotoke, pored prometnica i u okoliš .....(5)
- \* Devastacija, nelegalni iskopi i degradacija zemljišta .....(2)
- \* Uništavanje javne imovine, policija dopisi .....(3)
- \* Odlaganje šuto materijala uz prometnice i okoliš..... (4)
- \* odlaganje animalnog otpada .....(2)
- \* orezivanje i kresanje stabala po prijavama .....(3)
- \* uklanjanje objekta sa javne površine.....(2)
- \* Izlijevanje oborinskih voda .....(1)

\* po prijavama o zamućenju vode i ugrožavanja poslovanja.....(3)

Obavljane su službeni nadzori o stanju javnih zelenih i drugih površina, tržnica, prometnica kao i poduzimanje potrebnih mjera u rješavanju problema oko korištenja i izgradnje komunalnih objekata, po prijavama stranaka, poduzimanje mjera i aktivnosti na zaštiti okoliša, kontrola i nadzor nad prikupljanjem, odvozom, deponiranjem, zbrinjavanjem komunalnog otpada, odlagalištima otpada.

### **Broj izvršenih inspekcijskih nadzora**

U periodu 2022 god. od strane sanitarno-komunalne i okolišne inspekcije izvršeno je **129** inspekcijskih nadzora.

- Po službenoj dužnosti: ..... ( 118 ) nadzora,
- Po zahtjevima stranaka: .....( 11 ) nadzora,

**Broj napisanih zapisnika: .....( 65 )**

- Po službenoj dužnosti:.....( 59 )
- Po zahtjevu stranki: .....( 6 )

**Broj donesenih rješenja: .....( 21 )**

- Po službenoj dužnosti: .....( 19 )
- Po zahtjevu stranki: ..... ( 2 )
- Izvršenja rješenja .....( 18 )

**Nadležni sanitarno-komunalni inspektor i inspektor zaštite okoliša nije u potpunosti ispunio predviđenu normu u 2022 godini. Predviđena norma je ostvarena u procentu od 81%. Za narednu 2023 godinu inspektor mora u potpunosti pojačati svoj rad i aktivnost na terenu do ispunjavanja predviđene norme.**

## **2.2. Izvješće o radu tržno – ugostiteljske inspekcije u periodu od: 01.01.2022-31.12.2022. godine.**

Sukladno Zakonu o inspekcijama FBiH, Zakona o tržnoj inspekciji, Zakonu o unutarnjoj trgovini, Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti, Zakonu o obrtu, Pravilnikom o minimalno tehničkim i drugim uvjetima, kao i Zakonu o zaštiti potrošača, tržno-ugostiteljska inspekcija općine Prozor- Rama, vršeći nadzor i kontrolu nad provođenjem Zakona i drugih propisa iz ovih oblasti za gore navedeni period izvršila je sljedeće aktivnosti:



### **Redovite uredske aktivnosti:**

Pisanje rješenja kao i drugih obveza ugostiteljsko tržišne inspekcije.

Rad na terenu sastojao se u inspekcijskim pregledima i nadzorima po službenoj dužnosti, po zahtjevu stranke.

Tržno-ugostiteljska inspekcija u skladu sa propisima nadležna je da vrši inspekcijski nazor na unutarnjem tržištu odnosno nadzor u oblasti trgovine, obrta i ugostiteljstva.

Odlukom Vlade FBiH o propisivanju mjera neposredne kontrole cijena, utvrđivanjem maksimalne visine marži za pojedine osnovne životne namirnice i druge proizvode.

Općinski tržno-ugostiteljski inspektor tijekom 2022 godine izvršio je ukupno:

- **(29 inspekcijskih nadzora) ..... kod 26 poslovnih subjekata nadzora i to:**

- butici.....(1)
- mesnice.....(1)
- krojačke radnje.....(1)
- grilovi.....(1)
- tržnica otvorenog tipa .....(1)
- restorani.....(2)
- benzinske crpke.....(3)
- caffè barovi.....(4)
- poduzeća.....(5)
- trgovačke radnje.....(7)

Na osnovu izvršenih inspekcijskih nadzora napisana su:

- rješenja o naloženim mjerama.....(4)
- obvezni nadzora o izvršenju rješenja.....(0)
- Ispunjavanje minimalno tehničkih uvjeta prostora.....(7)
- Po zahtjevu stranke.....(1) nadzor, nije izvršen, nisu poduzete mjere,
- Po službenoj dužnosti .....(28) nadzora

### **Trgovina :**

Inspekcijski nadzor u trgovinama vršen je u cilju podrške legalne trgovine, u skladu poštivanja obveza propisano Zakonu o unutarnjoj trgovini.

Nadzori su vršeni u kontroli cjenika i ovjere istog, radnog vremena, pregleda i vođenja knjiga, cijena artikala, posjedovanje rješenja, odnosno odobrenja za rad, ispunjavanju minimalno

## Odsjek za inspekcijske poslove i komunalni red

---

tehničkih uvjeta koje moraju ispunjavati poslovne prostorije za obavljanje trgovine i trgovinskih usluga.

### **Obrt :**

Sukladno zakonu o obrtu izvršen je inspekcijski pregled kod subjekata koji obavljaju obrtničku djelatnost, utvrđivane su nepravilnosti u pogledu: isticanje imena firme, isticanja radnog vremena na vidljivo mjesto, usklađivanje rješenja o obavljanju obrta, odobrenja za obavljanje djelatnosti, uklanjanja nedostatka u obavljanju obrtničke djelatnosti.

Nadzori u obrtu:

- Autopraonice.....(0) nadzora
- Frizerski saloni.....(0) nadzora
- Krojački saloni.....(1) nadzora
- Druge radnje .....(0) nadzora

### **Ugostiteljstvo :**

Sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti vršeni su inspekcijski nadzori ugostiteljskih objekata: kontrole rješenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, radnog vremena, ovjere cjenika i normativa, izdavanja računa, vođenja knjiga žalbe i drugih poslovnih knjiga.

**U gospodarskim društvima** Nadzori s ciljem otklanjanja nepravilnosti i nedostataka u pogledu ispunjavanja općih i posebnih uvjeta i minimalno tehničke opremljenosti za obavljanje djelatnosti. Planiranim aktivnostima za 2022 godinu od strane tržišno-ugostiteljske inspekcije nadzor se trebao bazirati na provedbom gore navedenih zakona i propisa nad radom ugostiteljskih, trgovačkih, obrtničkih i drugih radnji s naglaskom posjedovanja odobrenja za rad i drugih zakonskih propisa kojih se subjekti nadzora moraju pridržavati, način i rješavanje obavljanja trgovine putem pokretne prodaje, drugih oblika trgovine, nadzora nad zelenom tržnicom i pijacom, aktivnosti vezane za neposrednu kontrolu cijena, kontrolu utvrđivanja maksimalne visine marži za pojedine osnovne životne namirnice i druge proizvode.

**Do ostvarenja planiranih i predviđenih aktivnosti od strane općinske tržišno-ugostiteljske inspekcije nije došlo, što je i vidljivo iz broja i vrste ukupnih nadzora na godišnjoj razini.**

**Od predviđenih 160 nadzora na godišnjoj razini, izvršeno je samo 29 nadzora što predstavlja u procentima (18%) izvršenih, od planiranih aktivnosti. Razlog tomu je neodgovornost prema poslu, neaktivnost u izvršavanju obveza od strane tržišno-ugostiteljske inspekcije.**

### **2.3. Izvješće urbanističko - građevinske i inspekcije prometa i putova od: 01.01.2022 do 31.12.2022.**

U navedenom izvještajnom periodu, inspektor je obavljao nadzore iz područja urbanizma i graditeljstva kao i nadzore po zahtjevima stranaka, te rješavao predmete usmenim nalaganjem mjera, usmenim opomenama, vršio nalaganje mjera sukladno zakonskim propisima, sačinjavao zapisnike i uručivao rješenja strankama.

U navedenom periodu izvršena su .....( 24 ) inspekcijska nadzora/pregleda

Napisano je i uručeno .....( 22 ) inspekcijska zapisnika

Izdato strankama..... ( 2 ) rješenja o nalažanju mjera

Na nadležno postupanje dostavljena su...( 2 ) predmeta

Pritužbe, prijave, dostava informacija....( 1 ) predmet

Rješavanje po žalbama.....( 2 ) predmeta

Uvid u urbanističke suglasnosti.....( 33 ) uvida

Uvid u građevinske dozvole.....( 29 ) uvida

Po službenoj dužnosti izvršeno je .....( 9 ) inspekcijskih nadzora

Po zahtjevu stranki izvršeno je .....( 15 ) inspekcijskih nadzora

Zahtjevi su se odnosili na slijedeće aktivnosti:

- Kontrola i bespravna izgradnja stambenih objekata...( 10 ) nadzora
- Bespravna izgradnja garažnog objekta .....( 3 ) nadzora
- Nezakonito korištenje vodnih tokova .....( 2 ) nadzora
- Kontrola izgradnje javnih objekata.....( 4 ) kontrole
- Izvođenje radova na lokalnim putevima.....( 4 ) nadzora
- Bespravna izgradnja stepeništa.....( 1 ) nadzora

Urbanističko-građevinska inspekcija i inspekcija prometa i putova također je ostvarila mali postotak u izvršenju nadzora nad građenjem iz svoje oblasti. Manji postotak izvršenih nadzora razlog je smanjenja obima gradnje objekata kao i rezultat prethodne provjere neophodne dokumentacije za izvedbu građevinskih radova u nadležnoj općinskoj Službi. Tamo gdje je potrebna dokumentacija izdata od strane nadležne Službe bila uredno podnesena, izvršen je uvid u istu, inspektor nije izlazio na lice mjesta.

### ***2.4. Izvješće komunalnih redara od: 01.01.2022 - 31.12.2022***

Komunalni redari općine Prozor-Rama, u periodu od: 01.01.2022. do: 31.12.2022. godine obavljali su poslove i zadatke preventivnog službenog nadzora prvenstveno nad provedbom odredaba Odluke o komunalnom redu Općine Prozor -Rama („Sl. glasnik općine Prozor-Rama“ br: 2/15) koje se odnose na održavanje reda i čistoće na svim javnim površinama (parkovima, sportskim, dječjim, školskim igralištima, nogostupima, prometnicama i drugim javnim površinama, odvozu i postupanju sa komunalnim i ambalažnim otpadom.

Osim redovitih kontrola javnih površina komunalni redari obavljali su poslove na terenu po zahtjevu rukovoditelja Odsjeka te po telefonskom, usmenom i službenom zahtjevu građana i drugih poslovnih subjekata.

Na osnovu prijava i saznanja komunalni redari su izlazili na lice mjesta, pronalazili počinioca u većini slučajeva, sačinjavali zapisnike, fotografirali lokacije, poduzimali aktivnosti u cilju rješavanja problematike iz prijava.

U slučaju ne poštivanja i ne izvršavanja naredbi komunalnih redara od strane subjekata nadzora (fizičke ili pravne osobe), redari obavještavaju i upoznaju nadležnog komunalnog inspektora o problematici, koji poduzima daljnje aktivnosti na rješavanju problematike (izdaje rješenja i nalaže mjere, rokove za uklanjanje nepravilnosti, provjerava izvršenja rješenja a u slučaju ne poštivanja, ignoriranja rješenja inspektora izdaje prekršajni nalog.

U navedenom razdoblju komunalni redari su samostalno i po zahtjevu fizičkih i pravnih osoba, izlazili na teren, provjeravali navode prijave, razgovarali sa podnosiocima prijave, rješavali zajednički problematiku dogovorom, postupali sukladno općinskim odlukama, vršili fotografiranje, sačinjavali službene zapisnike, obavještavali nadležne o prioritetnim predmetima.

U 2022 god. obavljeno je ukupno **257 nadzora** na osnovu zaprimljenih prijave stranaka i po službenoj dužnosti.

Za svaki izvršeni nadzor sačinjen je i potpisan od strane nazočnih, službeni zapisnik sa kratkim opisom, vrstom problema prijave kao i ostalim potrebnim podacima.

### *Prikaz po vrstama*

#### **Redovite aktivnosti**

U gore navedenom periodu komunalni redari su sačinili stotinu (100 zapisnika) o uočenim nepravilnostima za održavanje prometnica, zelene tržnice, gradskog parka, kontejnerskih mjesta, odvoza otpada i drugih javnih površina, uklanjanje snijega, leda i ledenica s javnih površina, krovova, uklanjanje protupravno postavljenih predmeta na javne površine te korištenje javnih površina.

#### **Nadzor grada:**

Pri redovnom nadzoru gradskih prometnica komunalni redari su sačinili (80) zapisnika. Svakodnevno se vrši nadzor nad čistoćom javnih površina kao što su : gradske ulice, nogostupi, tržnica, lokacije za kontejnere te privatni posjedi koji se moraju dovesti u red radi sigurnosti kretanja građana i vozila.

#### **Po zahtjevu građana:**

Komunalni redari su sačinili (18) zapisnika sa različitom vrstom prijava. Podneseni su zahtjevi od strane građana sa različitim problemima za izlazak komunalnih redara na teren. Svi izlasci na teren su bili foto dokumentirani i riješeni po odredbama odluke o komunalnom redu Općine.

#### **Po zahtjevu šefa odsjeka:**

Izvršena su i sačinjena (32) nadzora i napisani zapisnici.

#### **Po pozivu građana:**

Podneseno je (7) službenih zahtjeva od strane građana zbog utvrđivanje granica puta s privatnim zemljištem, odvod vode s javnih površina, pomicanje kontejnera, problem oborinskih voda, septičkih jama, piljenje drva na javnim površinama i uzurpacija javnih površina kao i odlaganje otpada na divljim odlagalištima.

#### **Po zahtjevu JKP „Vodograd“ d.o.o :**

Podnesena su (3) zahtjeva od strane JKP „Vodograd“ d.o.o, zahtjevi su bili bazirani na odlaganju šuto materijala i zemlje u kontejnere za komunalni otpad.

### Po nalogu šefova drugih općinskih službi

Sačinjeno je (17) zapisnika.

U periodu od 22.03.2022-30.03.2022 god. komunalni redari učestvovali su u nadzoru prijevoza učenika na području općine Prozor-Rama. Izvršeno je (46) nadzora, utvrđeno činjenično stanje, izvješće podneseno šefovima nadležnih općinskih Službi.

**Komunalni redari postigli su zadovoljavajuće rezultate u izvršavanju svojih aktivnosti i nadzora nad provedbom općinskih Odluka ali ne u 100% izvršenju predviđenim Planom aktivnosti. U periodu 2022 god. smanjen je broj zahtjeva za nadzor od strane fizičkih osoba kojih je bilo tek 18 prijava na godišnjoj razini.**

### 3. ZAKLJUČAK

Djelovanje i rad općinskih inspekcija i komunalnih redara u Odsjeku, u protekloj 2022 god. može se smatrati dijelom zadovoljavajućim i drugim nezadovoljavajućim. Inspekcija je svoje aktivnosti provodila na osnovu izvida i stanja na terenu, dojava i prijava građana, nadzora po službenoj dužnosti, anonimnih prijava mještana, zapažanjem nepravilnosti, slobodnim izborom, obilaskom terena i subjekata na području općine.

Obavljanjem kontrola kod subjekata nadzora od strane svih općinskih inspekcija postižu se vidni pozitivni pomaci u ozbiljnosti od strane subjekata nadzora u ispunjavanju uočenih nedostataka pri vršenju službenih nadzora.

Pristup inspekcije u kontrolama težio je prevenciji, pravu i pomoći strankama u postupku u cilju primjene propisa i mjera, rokova za otklanjanje nedostataka. U slučaju nesuradnje što je bilo rijetko, primjenjivale su mjere sankcioniranja.

Prilikom službenih kontrola poslovnih, ugostiteljskih, trgovačkih, dr. objekata kao i fizičkih osoba suradnja sa inspekcijama se odvijala bez većih problema.

### 4. PRIJEDLOZI ZA UNAPREĐENJE RADA

Za bolje djelovanje, unaprjeđenje u radu svih općinskih inspekcija i komunalnih redara za narednu 2023 god. neophodno je stvarati potrebne uvjete, povećati broj nadzora svih inspekcija i komunalnih redara, kontinuirano provoditi zakonom utvrđene mjere i propise, uticati na timski rad, primjenjivati mjere sukladne zakonskim i pod zakonskim odredbama i općinskim Odlukama. U 2021 godini Odsjek za inspekcijske poslove i komunalni red uveo je normu za inspektore i komunalne redare kao mjerilo ostvarivanja Plana i programa rada. Plan za inspekcije je slijedeći:

4.2.	Sanitarno-komunalna i okolišna inspekcija.....	160 nadzora
4.3.	Tržno-ugostiteljska inspekcija.....	160 nadzora
4.4.	Građevinsko-urbanistička inspekcija.....	120 nadzora
4.5.	Građevinska inspekcija.....	120 nadzora
4.6.	Komunalni redari.....	300 nadzora

Prijedlozi šefa Odsjeka su da se:

1. Revidira, dopuni ili uradi nova „ **Općinska odluka o komunalnom redu**“ - (2/15)
2. **Pojača rad i aktivnost općinskih inspekcija**, svaka iz svoje nadležnosti, komunalnih redara, sukladno zakonu, zakonskim i pod zakonskim aktima, Odredbama, Pravilnicima i općinskim Odlukama.
3. **Utvrde i ažuriraju obveznici inspekcijskog nadzora** u svrhu kvalitetnijeg planiranja inspekcijskih aktivnosti i određivanja učestalosti nadzora. Sačini popis svih obveznika koji podliježu inspekcijskom nadzoru, te izvještavanje i vođenje evidencije o broju nadzora i utvrđenom stanju subjekta nadzora. Uradi lista prioriteta inspekcijskih nadzora ovisno o njihovoj djelatnosti. Svaka inspekcija iz svoje nadležnosti.
4. **Nastavi i pojača suradnja i zajedničko djelovanje** s ostalim općinskim službama u obavljanju inspekcijskih nadzora, prikupljanju podataka, evidentiranja, suradnje s JKP „Vodograd“ d.o.o. nositeljem zakonskih obveza, posebice u javnoj vodoopskrbi, prikupljanju i postupanju s ambalažnim, bio-otpadom, komunalnim otpadom, održavanjem čistoće, smanjenju i uklanjanju ostalih vrsta onečišćenja, upravljanja gradskom tržnicom.
5. **Unaprijedi informiranje javnosti**, o djelokrugu i radu svih općinskih inspekcija i komunalnih redara u svrhu upoznavanja sa njihovim radom, načinu prijavljivanja nepravilnosti, provedbi inspekcijskog nadzora, zabranjenim mjerama, nedozvoljenim

radnjama kao i sankcijama na području: okoliša, kvalitete prehrambenih i drugih proizvoda, urbanizma i građenja, trgovine i ugostiteljstva, komunalnog reda.

### ***5. PLANIRANE AKTIVNOSTI ODSJEKA ZA INSPEKCIJE I KOMUNALNI RED ZA 2023 GODINU***

- Koordinirati rad i nadzor općinskih inspektora i komunalnih redara u cilju stvaranja boljih uvjeta zaštite okoliša, pojačati nadzor kod odlaganja otpada, prikupljanju otpada, rad kompostirnice i sortirnice otpada, upravljanje i zbrinjavanje preostalih otpadnih tvari nakon sortiranja otpada, sprječavanja nastanka divljih deponija uz prometnice, javne površine na području općine.
- Raditi na aktivnostima iznalaženja pogodne lokacije za odlaganje šuto materijala, građevinskog materijala, zemlje i dr. inertnih tvari od strane mještana, fizičkih i pravnih osoba.
- Nastaviti sa nadzorom javne vodne infrastrukture na području općine Prozor-Rama. Redovito, svaki mjesec vršiti uzorkovanje (blic kontrolu) vode za piće javnog vodovoda i slati na mikrobiološku i kemijsku analizu, poduzimati po potrebi korektivne mjere.
- Nadzirati i po potrebi zabraniti površinsku eksploataciju sirovina, iskopa zemlje bez odobrenja nadležne općinske službe tj. sukladno općinskim Odlukama.
- Vršiti zajednički nazor, inspekcije zaštite okoliša, građevinske inspekcije, komunalnih redara u pronalasku i određivanju prioriternih divljih deponija za sanaciju, obavijestiti nadležnu općinsku Službu vezanu za okoliš da djeluje, poduzima aktivnosti u pogledu zaštite područja (natpisi, upozorenja, zabrane) sanacije divljih deponija i prati aktivnosti u provedbi;
- Rješavati probleme odbačenog otpada, postavljenih predmeta i naprava, reklama, plakata uz prometnice, odmorišta (proširenja) uz prometnice magistralne, regionalne, lokalne, u cilju održavanja čistoće, estetskog izgleda istih, dovesti u zakonske norme, pojačati nadzor, sankcionirati poznate počinitelje.
- Pojačati sanitarno-higijenski nadzor subjekata u proizvodnji i poslovanju sa hranom, uvjetima čuvanja, skladištenja, artikala na policama trgovina i prodajnih mjesta;



## Odsjek za inspekcijske poslove i komunalni red

---

- Pojačati nadzore i broj uzetih uzoraka za mikrobiološku, fizikalno-kemijsku analizu sumnjivih prehrambenih proizvoda, flaširane vode i dr. u cilju pronalaženja i uklanjanja istih iz prometa (trgovine, tržni centri, objekti brze prehrane, pekarnе, restorani) tj. kod svih subjekata koji posluju sa hranom;
- Pojačati nadzor građevinske, građevinsko-urbanističke inspekcije i inspekcije prometa i putova nad legalnom i nelegalnom izgradnjom objekata, proširivanjem objekata, postavljanjem pokretnih i nepokretnih barijera, građevinske dokumentacije, pravila na gradilištu, stanja i radovima oko i na putovima, radova koji se obavljaju na području općine u nadležnosti općinske inspekcije;
- Pojačati nadzore tržno-ugostiteljske inspekcije u oblasti trgovine i ugostiteljstva (trgovine, restorani, moteli, кафе barovi, konobe), obrta (frizerski saloni, autopraonice, automehaničarske radnje i dr.) zelenoj tržnici, tržnici uz magistralu, provođenju tržnog reda, rada na crno, prijave djelatnosti, utvrđivanja marži artikala, cijena i dr. zakonskih mjera i aktivnosti sukladno Zakonima u nadležnosti tržno-ugostiteljske inspekcije;
- Vršiti u suradnji sa odgovornom osobom JKP „Vodograd“ nadzor kvalitete (redovito svaki mjesec JKP „Vodograd“ a posebno sanitarna inspekcija, blic-kontrolu) vode za piće iz sustava javne vodoopskrbe, vodoopskrbnih objekata, i analiza koje predloži općinsko Vijeće.
- Pojačati nadzor kod održavanja (košenja, čišćenja, orezivanja grana) javnih zelenih i drugih površina, odlaganje nastalog bio-otpada na za to predviđenu lokaciju u kompostirnici, redovito pražnjenje i održavanje kontejnera, pranja ulica, paljenja trave i raslinja.
- Izvršavati i provoditi druge poslove i aktivnosti sukladno Zakonima i drugim propisima iz nadležnosti inspekcija i komunalnih redara kao i po nalogu rukovoditelja, Ureda Načelnika, Odluka općinskog Vijeća.

Šef Odsjeka za inspekcijske poslove  
i komunalni red

mr. Zvonimir Faletar dipl.ing.v.r.

