

**IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA OPĆINE PROZOR-RAMA
ZA PERIOD OD 2010. DO 2020. GODINE**

- PRILOG PROSTORNOM PLANU OPĆINE PROZOR – RAMA -

KNJIGA 3: ODLUKA O PROVOĐENJU PLANA

IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA OPĆINE PROZOR – RAMA
ZA PERIOD OD 2010. DO 2020. GODINE

- PRILOG PROSTORNOM PLANU OPĆINE PROZOR – RAMA -
KNJIGA 3: ODLUKA O PROVOĐENJU PLANA

IZMJENA I DOPUNA PLANA JE PREZENTIRANA KROZ 4 KNJIGE:

KNJIGA 1. TEKSTUALNI DIO

KNJIGA 2. GRAFIČKI DIO

KNJIGA 3. ODLUKA O PROVOĐENJU PLANA

KNJIGA 4. KNJIGA PRILOGA

Naziv plana:	IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA OPĆINE PROZOR - RAMA	
Dio plana:	PLAN	
ODLUKA O IZRADI PLANA: Odluka o pristupanju izradi Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Prozor – Rama (br. 01-04-657/21 od 31.3.2021. godine)	ODLUKA O USVAJANJU PLANA: Odluka o donošenju i provođenju Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Prozor – Rama (br. 01-04-569/22 od 24.2.2022. godine)	
NOSITELJ PRIPREME PLANA:	OPĆINA PROZOR - RAMA Služba za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, imovinsko pravne poslove i katastar nekretnina Kralja Tomislava bb, 88 440 Prozor tel.: + 387 36 771 016; fax: 387 36 771 342 web: http://prozor-rama.org/ e-mail: prostorno@prozor-rama.org	
NOSITELJ IZRADE PLANA:	ECOPLAN d.o.o. Mostar Poduzeće za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i konzalting Mostar, dr. Ante Starčevića 3 tel.: + 387 36 397 400; fax: +387 36 397 410 web: www.ecoplan.ba ; e-mail: ecoplan@ecoplan.ba	
PEČAT NOSITELJA IZRADE PLANA:		
	<div></div> Marko Puljić, direktor	
ODGOVORNI PLANER:		
	<div></div> dr.sc. Borislav Puljić, dipl.ing.arh.	
PLANERSKI TIM:		
Marija Rakić, dipl. ing. arh. Danijela Mandić, dipl. ing. građ.		
PEČAT OPĆINSKOG VIJEĆA PROZOR - RAMA:	PREDSJEDAVAJUĆI:	
	<div></div> Ibro Plečić	
Br. ugovora: 01/1-02-893/21-3 (broj Naručitelja) I-489-531/21 (broj Izvršitelja)	Vrijeme izrade: srpanj 2021. – veljača 2022.	

Na temelju članka 44. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine HNŽ/K-a broj 04/04) i članka 19. Statuta Općine Prozor – Rama – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Prozor – Rama“ br. 03/01), Općinsko vijeće Prozor – Rama, na sjednici održanoj 24.02.2022. godine donijelo je

ODLUKU

o donošenju i provođenju Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Prozor – Rama

Članak 1.

Usvaja se izmjena i dopuna prostornog plana općine Prozor – Rama za period 2010 do 2020 godine (u daljnjem tekstu: Plan)

Članak 2.

Predmet izmjene i dopune Prostornog plana odnosni se na proširenje građevinskih područja naselja: Zahum, Varvara, Ripci, Ploča, Podbor, Klek, Donja Vast, Jaklići, Ščit i Proslap te ucrtavanje baznih stanica: Prozor, Prozor-Radići, Prozor Rama 1, Prozor Rama 2, Tomislavgrad Prozor i Prozor Gurnjevača.

Članak 3.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela koji čine sastavni dio ove Odluke.

Tekstualni dio plana sadrži:

1. Uvod
2. Projekcija Prostornog razvoja
 - 2.1. Projekcija prostornog razvoja naselja (organizacija, osnovna namjena i korištenje prostora)
 - 2.1.1. Nasebinska strukturna mreža i hijerarhija naselja
 - 2.1.1.1. Prostori namijenjeni za gradnju
 - a. Razvoj i uređenje površina naselja
 - b. Ostalo zemljište
 - 2.1.2. Osnovni prostorni pokazatelji

Grafički dio plana prezentiran je na sljedećim kartografskim prikazima:

I Kartografski prikazi M1:25 000

1. Osnovni koncept namjene i korištenja prostora
5. Energetika i telekomunikacije
7. Sintezni prikaz korištenja prostora

II Površina za uređenje naselja M 1:2 500

- 4. Građevinsko područje naselja Donja Vast
- 20. Građevinsko područje naselja Jaklići
- 21.1. Građevinsko područje naselja Klek
- 39. Građevinsko područje naselja Ploča
- 40.2. Građevinsko područje naselja Podbor
- 41.4. Građevinsko područje naselja Proslap
- 43. Građevinsko područje naselja Ripci
- 47. Građevinsko područje naselja Ščit
- 52.1. Građevinsko područje naselja Varvara
- 52.3. Građevinsko područje naselja Varvara
- 53.2. Građevinsko područje naselja Zahum

Članak 4.

Izmjene i dopune građevinskih područja naselja utvrđene ovom Izmjenom i dopunom Prostornog plana općine nisu usuglašene sa sljedećim kartama Prostornog plana (2010.-2020.):

- grafički prilog br. 2. Promet
- grafički prilog br. 3. Vode, vodne površine i vodno gospodarstvo
- grafički prilog br. 4. Komunalna infrastruktura (vodovod, kanalizacija, deponije, groblja)
- grafički prilog br. 6. Uvjeti korištenja i zaštite prostora

Prilikom primjene Plana prethodno navedene kartografske prikaze usuglasiti s ovom izmjenom i dopunom plana.

Članak 5.

Iza članka 50. dodati članak 50a. koji glasi:

Dopuštena je izgradnja skloništa za životinje, sukladno Zakonu o dobrobiti životinja (*Službeni glasnik BiH, br. 25/09 i 9/18*) i Pravilniku o osnivanju i uvjetima koje moraju ispunjavati skloništa za životinje (*Službeni glasnik BiH, br. 27/10*).

Prema članku 9. spomenutog Pravilnika, skloništa za životinje moraju biti najmanje 250-300 metara udaljena od naseljenoga mjesta. Iznimno, udaljenost može biti i manja, no u tom slučaju skloništa moraju biti ograđena čvrstom ogradom, najmanje visine 2 m, kako bi se osigurala zvučna i vizualna izoliranost od okoline.

Skloništa za životinje moraju biti smještena na takvom mjestu da ne narušavaju rad i cjelovitost već postojećih nastambi i da ne onečišćuju okoliš.

Skloništa za životinje mogu biti izgrađeni samo na kompaktnom i ocjeditom tlu s niskom razinom podzemnih voda, te izvan područja koja mogu biti ugrožena poplavama i klizanjem terena.

Članak 6.

U članku 62. Odluke o donošenju i provođenju Prostornog plana općine Prozor – Rama dodaje se novi stavak koji glasi:

Za solarne elektrane snage veće od 150 kW dopuštena je izgradnja samo u zonama gospodarske (proizvodno – poslovne) namjene (G1), definiranim važećim Prostornim planom.

Članak 7.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Prozor – Rama“.

PREDSJEDNIK
Ibro Plečić

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA PROZOR-RAMA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj:.....
Prozor,