

Sukladno članku 55. i 56. Zakona o komunalnim djelatnostima („Narodne novine HNŽ/K, broj: 04/16) i članku 19. Statuta općine Prozor/Rama-Prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Prozor/Rama“ broj: 3/01), Općinsko vijeće Prozor/Rama na sjednici održanoj: 28.2.2023 god. donosi:

O D L U K U

O JAVNOM VODOVODNOM I KANALIZACIJSKOM SUSTAVU NA PODRUČJU OPĆINE PROZOR-RAMA

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom propisuju se uvjeti kod odvodnje komunalnih otpadnih voda i snabdijevanja korisnika vodom za piće, načinu isporuke, korištenja, održavanja vodovodnih i kanalizacijskih instalacija, komunalnih objekata uređaja i opreme na području općine Prozor/Rama, te prava i obveze sukladno Zakonu o komunalnim djelatnostima HNŽ/K, subjekata kojima je povjereno obavljanje komunalnih djelatnosti (pružatelja usluga), korisnika usluga (potrošača) u oblasti snabdijevanja vodom za piće i korištenja voda kao i odvodnju iste.

Obveze i prava pružatelja i korisnika usluga iz ove Odluke osiguravaju efikasno i trajno snabdijevanje i korištenje vode za piće i odvodnju.

Članak 2.

Snabdijevanje stanovništva vodom za piće kao i odvodnja otpadnih voda, veoma je bitna djelatnost i od javnog interesa je za općinu Prozor/Rama.

Upravljanje i održavanje javnog vodovodnog i kanalizacijskog sustava na području općine Prozor-Rama vrši Komunalno poduzeće (davalac usluge) kojem je općina Prozor-Rama ugovorom kojim se reguliraju međusobna prava i obveze predala na upravljanje i održavanje komunalne objekte i uređaje individualne (opskrba pitkom vodom, odvodnja otpadnih voda) i zajedničke komunalne potrošnje.

Članak 3.

1) Pod **javnim vodoopskrbnim sustavom** podrazumijevaju se: objekti za zahvatanje vode (kaptaže), pročišćavanje, objekt crpne stanice (crpke za transport vode), objekt za tretiranje, kloriranje vode (klorne stanice), bazeni za vodu, transportni vodovodi, vodovodna mreža, šahtovi, priključci, vodomjerila (satovi) uključujući i glavno vodomjerno okno, koje služi u svrhu snabdijevanja potrošača vodom iz vodovoda na području općine Prozor-Rama, koji su odlukom Općinskog vijeća dati na upravljanje davaocu usluge.

2) Pod **javnim kanalizacijskim sustavom** (u daljem tekstu: javna kanalizacija) smatraju se međusobno povezani funkcionalni objekti za prikupljanje i odvodnju komunalnih otpadnih

voda (kolektori, šahtovi) sa priključnim oknima na glavnim kanalizacijskim vodovima gdje se vrši pripajanje (priključivanje) otpadnih voda iz objekata, kućnih instalacija.

3) Kućnim, odnosno unutarnjim, internim vodovodnim i kanalizacijskim uređajima i instalacijama (u daljem tekstu: kućne instalacije) smatraju se sve vodovodne instalacije u kući ili objektu, od glavnog vodomjera (sata) za objekt: (u zemlji, u podrumu, u zidovima, u podu, hidranti, sanitarni uređaji u zajedničkim prostorijama, drugi dijelovi koji služe zajedničkoj svrsi, vodovodna instalacija u stanovima, poslovnim prostorima pojedinačni, (interni) vodomjeri stanova, poslovnih prostora, elektro-instalacija daljinskog očitavanja pojedinačnih (internih) vodomjera sa završnom radio ili M-BUS centralom) kao i sva ostala odvodna kanalizacijska instalacija (kolektori, cijevi) iz stanova, poslovnih prostora i drugih dijelova građevinskog objekta sve do posljednjeg sabirnog kanalizacijskog okna unutar ili izvan objekta iz kog se kućna odnosno interna kanalizacija uvodi u glavnu javnu kanalizacijsku mrežu. Kućnim vodovodnim i kanalizacijskim uređajima i instalacijama smatraju se svi ostali vodovodni i kanalizacijski uređaji kod potrošača koji se nalaze iza glavnog vodomjera odnosno sabirnog okna (šahta) koji služe za snabdijevanje vodom potrošača iz vodovodnog sustava kao i odvodnju komunalnih otpadnih, fekalnih voda od korisnika na sustav javne kanalizacijske mreže.

4) Posljednje sabirno kanalizacijsko okno je okno u koje su uključene jedna ili više kanalizacijskih instalacija iz objekta, a iz kojeg se direktno kućna kanalizacijska instalacija dalje priključuje na gradsku kanalizacijsku mrežu.

5) Kućne instalacije, vodovodne i kanalizacijske (V i K) kao i posljednje sabirno kanalizacijsko okno održavaju korisnici usluga.

6) Kućne odnosno interne instalacije (voda i kanalizacija) moraju biti tako izvedene da se isključi svaka mogućnost zagađenja vode u javnom vodovodu, odnosno izbjegne svaka mogućnost miješanja ovih instalacija.

7) Pod korisnicima usluga snabdijevanja vodom za piće i odvodnje fekalnih voda podrazumijevaju se sve pravne i fizičke osobe, vlasnici ili korisnici objekata u kojima se koristi voda iz javnog vodovoda ili iz kojih se iskorištena, onečišćena voda ispušta u javnu kanalizaciju (u daljem tekstu potrošač).

8) Pod otpadnim vodama smatraju se:

Sve one čiste i pitke vode koje su iskorištene u kućanstvu, ugostiteljstvu, industriji i dr. za bilo koju svrhu, nakon čega je došlo do izmjene njenog prvobitnog stanja, kvalitete vode, postaju neupotrebljive, nazivaju se otpadnim vodama. Dijelimo ih na:

a) fekalne vode:

- sanitarne i otpadne vode iz kućanstava, ugostiteljskih i dr. objekata, bolnica i sl. (sive i crne vode);
- drenažne vode iz groblja, sanitarnih deponija i sl.;
- industrijske otpadne vode koje su onečišćene uporabom u tehnološkom procesu ili pri pranju

radnih površina, platoa na kojima se odvija tehnološki proces;

b) atmosferske vode:

- oborinske vode,
- površinske vode,
- podzemne vode,
- vode iskorištene za pranje javnih površina;

Otpadne vode se u pravilu prikupljaju i odvođe separatnim (razdjelnim) sustavom kanalizacije, tj. posebno fekalne, a posebno atmosferske vode. Kanalizacija koja će se izvoditi nakon donošenja ove odluke (nova kanalizacija) za sve objekte mora biti izvedena separatno, pri čemu ne smije doći do miješanja atmosferskih sa fekalnim vodama. Fekalne vode se odvođe do sustava za prečišćavanje i nakon tog ispuštaju u vodotok (recipijent). Atmosferske vode se odvođe posebnim sustavom do najbližeg otvorenog ili zatvorenog vodotoka.

Prije ispuštanja u vodotok za oborinske, atmosferske vode prikupljene sa prometnica, platoa izgrađuje se separator ulja i masti (tzv. „mastolov“) čija je uloga izdvojiti ulja i masti iz oborinskih voda.

9) Prikupljene fekalne, komunalne otpadne vode odvođe se do postrojenja, sustava za prečišćavanje nakon čega se ispuštaju u recipijent (vodotok) uz zadovoljenje zakonom dozvoljenih parametara za ispuštanje vode nakon pročišćavanja.

10) U izuzetnim slučajevima na prostorima gdje je već izgrađen mješoviti sustav kanalizacije, a izgradnja separatnog sistema za atmosferske vode zbog velike razdaljine do vodotoka, bi bila neekonomična, davalac usluga može odobriti da se oborinska voda može uvesti u fekalnu kanalizaciju, osim u slučaju kad se fekalne, komunalne otpadne vode pročišćavaju na postrojenju za pročišćavanje otpadnih voda, jer bi u tom slučaju oborinske vode imale negativan utjecaj na sam rad cjelokupnog postrojenja za pročišćavanje otpadnih voda kao i na krajnji rezultat vode pri ispuštanju u prirodni vodotok.

Članak 4.

Komunalno poduzeće kao davatelj usluga dužan se pridržavati odredbi ove Odluke i osiguravati stalnu odvodnju komunalnih otpadnih voda i opskrbu vodom za piće korisnika kao i ispravnost vodovodnih i kanalizacijskih instalacija, komunalnih objekata, opreme i uređaja javnog sustava vodovoda i odvodnje.

Članak 5

Korisnici komunalnih usluga (potrošači) dužni su se pridržavati mjera iz ove Odluke, održavati svoje vodovodne i kanalizacijske instalacije (interne) u ispravnom stanju do glavnog vodomjera odnosno šahta.

Članak 6

Mjesečnu naknadu za održavanje vodomjera potrošač plaća kao taksu o čijoj visini odluku donosi Općinsko Vijeće na prijedlog komunalnog poduzeća.

Pod preventivnim održavanjem vodomjernog okna od strane davaoca usluge podrazumijevaju se radnje i postupci koji sprječavaju zloupotrebu vodomjera i armature oko vodomjera, čuvanje (sata) vodomjera od nasilnog i namjernog otuđenja i oštećenja, kontrola plombi na vodomjeru i osiguranja od niskih temperatura (smrzavanja) u zimskom periodu.

Pod tekućim i investicionim održavanjem vodomjernog okna podrazumijevaju se sanacija betonskih zidova, zamjena betonskih zidova zbog dotrajalosti, blagovremeno baždarenje vodomjera i zamjena vodomjera zbog nenasilnih i nenamjernih kvarova i dotrajalosti.

Članak 7.

Voda iz javnog vodovodnog sustava kao i iz ostalih javnih objekata koji služe u svrhu opskrbe vodom za piće mora da odgovara svim propisanim standardima kao i sanitarno-higijenskim i tehničkim uvjetima sukladno donesenim Zakonima i Pravilnicima.

Oprema i materijali za nove instalacije, vodove, cijevi vode za piće ne smiju uticati na njenu zdravstvenu ispravnost.

Komunalno poduzeće odgovorno je za pravilnu primjenu svih zakonom donesenih propisa i mjera kojima se postiže kvaliteta vode, prečišćavanje, kondicioniranje (kloriranje), redovita mjesečna kontrola higijenske (mikrobiološke) ispravnosti, godišnje kemijske ispravnosti na izvoru vode, informiranje javnosti (korisnika), kao i uspostava sustava samokontrole.

Nadzor nad higijenskom ispravnošću javnog vodovodnog sustava, vode za piće, kontrolno uzorkovanje vode javnog vodovoda kao i primjenu svih zakonskih mjera i propisa vrši općinsko tijelo uprave nadležno za poslove sanitarne inspekcije, sanitarni inspektor.

Zdravstveno ispravna voda za piće u sebi ne smije da sadrži mikroorganizme, parazite ni opasne tvari u koncentracijama koje predstavljaju potencijalnu opasnost za zdravlje ljudi.

Nadležni organ poduzet će sve potrebne sanacione mjere (restrikcija, zabrana isporuke vode) u slučaju ako voda za piće ne odgovara Pravilniku, predstavlja opasnost za zdravlje ljudi a u cilju utvrđivanja i uklanjanja uzroka onečišćenja, kako bi voda za piće bila zdravstveno ispravna.

U slučajevima iz prethodnog stavka potrošači se moraju odmah obavijestiti i dobiti preporuke.

Članak 8.

Voda za piće iz javnog vodovodnog sustava u sebi ne smije da sadrži štetne tvari koje su opasne i koje imaju negativan uticaj po zdravlje ljudi.

U pogledu fizičko-kemijskih, mikrobioloških i radioaktivnih osobina voda javnog vodovoda mora da odgovara Pravilniku o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće ("Službeni Glasnik BiH", broj:40/10) parametri ne smiju prekoračiti zakonom propisane i dozvoljene vrijednosti.

Članak 9.

Komunalno poduzeće koje je ovlašteno da gospodari i upravlja vodovodnim sustavom na području općine Prozor-Rama u slučaju unaprijed poznatih, većih zahvata koji se moraju obaviti na javnom vodovodu (opravke, izmjena cijevi i dr.) a uslijed kojih mora doći do prekida u opskrbi vodom, dužno je obavijestiti potrošače putem sredstava javnog informiranja najmanje 24 sata prije prekida snabdijevanja vodom za piće.

Odredbe iz prethodnog stavka ne odnose se na slučajeve djelovanja više sile (iznenadne elementarne nepogode) prilikom koje je došlo do iznenadnog i nepredviđenog kvara i onečišćenja.

Članak 10.

U slučaju da obustava isporuke vode za piće traje više od 24 sata, komunalno poduzeće dužno je osigurati opskrbu stanovništva pitkom vodom na način kao kod postupanja u izvanrednim okolnostima.

Članak 11.

U cilju omogućavanja trajnog i neometanog snabdijevanja potrošača dovoljnim količinama vode za piće kao i odvodnje komunalnih otpadnih voda Komunalno poduzeće dužno je da:

1. Neprekidno održava u ispravnom stanju vodovodne i kanalizacijske uređaje i da ih sukladno potrebi planski proširuje;
2. Izvodi potrebne i neophodne radove na vodovodnim i kanalizacijskim uređajima;
3. Redovito kontrolira i poduzima sve neophodne mjere u cilju higijenske ispravnosti vode u javnom Vodovodu (svakog mjeseca uzimanje uzoraka vode i analiza istih);
4. Da poduzima zakonom dozvoljene mjere za blagovremenu naplatu računa za pruženu, isporučenu uslugu od svih korisnika-potrošača;
5. Da obavlja i sve druge poslove iz nadležnosti propisanih ovom Odlukom, te internim aktima poduzeća.

Članak 12.

Ako dođe do prekida u snabdijevanja stanovništva pitkom vodom uslijed više sile, (elementarnih nepogoda i dr.), većih tehničkih smetnji u mreži, prekida snabdijevanja električnom energijom ili iz bilo kojih drugih razloga, Komunalno poduzeće je dužno odmah poduzeti sve potrebne mjere i aktivnosti u cilju što bržeg otklanjanja nastalih smetnji.

O nastalim smetnjama Komunalno poduzeće dužno je odmah obavijestiti Načelnika općine Prozor-Rama, nadležnu općinsku službu za komunalne djelatnosti, kao i potrošače, putem raspoloživih medija (radio Rama, portali, službena stranica poduzeća itd).

U slučaju unaprijed predviđenih prekida u snabdijevanju pučanstva pitkom vodom, kao rekonstrukcija, veće ili manje popravke i dr.

Komunalno poduzeće je dužno najmanje 24^h prije prekida opskrbe pitkom vodom obavijestiti potrošače.

Članak 13.

Kako javni, tako i kućni, odnosno interni vodomjeri, kućni vodovodni i kanalizacijski uređaji i instalacije moraju biti izvedeni po važećim tehničkim propisima, standardima i normativima. Od dana stupanja na snagu ove odluke, pa ubuduće, vodomjerno okno sa glavnim vodomjerom za objekt može se graditi na privatnoj ili na javnoj površini a sve u dogovoru sa davaocem usluge i u slučaju da odgovara potrošaču (objema stranama).

Objekt, cjelina prostora jednog vlasnika će se prijaviti i dužiti kao jedan potrošač sa jednom jedinstvenom tarifom.

Stambeni objekt kolektivnog stanovanja sa 2 ili više vlasnika stambenih jedinica mora imati glavni vodomjer u vodomjernom oknu na javnoj površini.

Stambeno-poslovni objekti obavezni su imati zasebno glavni vodomjer za svaku tarifu tj. zasebno za stambeni dio, zasebno za poslovni dio i dio koji će eventualno koristiti ustanove.

Svi objekti koji budu građeni poslije stupanja na snagu ove odluke moraju izvesti vodovodne instalacije i ugradnju vodomjera za svaki stan i poslovni prostor tako da se omogućava mjerenje potrošnje svakom vlasniku prostora (stambenog i/ili poslovnog) preko njegovog zasebnog vodomjera i očitavanje sa stubišta, te preko glavnog vodomjera za svaku tarifu u vodomjernom oknu.

U jednom vodomjernom oknu može se postaviti više vodomjera.

Suglasnost za priključak na javnu vodovodnu i kanalizacijsku mrežu Komunalno poduzeće davat će na osnovu Izvedbenog projekta, a priključak će se izvršiti samo u slučaju ako su ispunjeni uvjeti utvrđeni ovom odlukom.

Članak 14.

Za izvođenje svih vrsta radova na javnim vodovodnim i javnim kanalizacijskim uređajima iz Ove Odluke isključivo pravo i ovlaštenje ima Komunalno poduzeće.

Određivanje mjesta za priključenje objekata potrošača na javni vodovodni sustav i javnu kanalizaciju, te mjesta i tip okna, vrste vodomjera, izvođenje priključaka i svih radova zaključno sa vodomjernim oknom i glavnim vodomjerom isključivo pravo i nadležnost ima Komunalno poduzeće.

Izuzetno, davatelj usluge može dogovorom odobriti vlasniku odnosno korisniku da u vlastitoj režiji izvede građevinski dio potrebnih radova, s tim da kontrolu i prijem radova, te montažu i priključak izvrši davatelj usluge. Sve troškove izvođenja priključaka snosi potrošač.

Članak 15.

Potrošači i davatelji usluge su dužni pridržavati se odredaba ove odluke te u cilju sprječavanja rasipanja i nekontrolirane potrošnje vode obavezni su održavati u ispravnom stanju svako svoje vodovodne i kanalizacijske uređaje i instalacije.

Davatelj usluge, instalacije do glavnog vodomjera i vodomjer, a potrošači instalacije iza glavnog vodomjera.

Glavni vodomjer predstavlja granicu između javnog vodovoda i kućnih, internih vodovodnih instalacija.

Članak 16.

Zabranjeno je korištenje vodovodnih instalacija i uređaja kao uzemljenja za električna postrojenja i naprave.

LOKALNI VODOVODI

Članak 17.

Pod terminom lokalni, mjesni vodovodi podrazumijevaju se vodo-zahvati, bunari, kaptaže s odgovarajućom opremom, postrojenja za prečišćavanje vode za piće, rezervoari, cjevovodi i drugi pripadajući objekti, koji služe za snabdijevanje vodom za piće lokalnih naselja a nalaze se izvan općinskih sjedišta i nisu dio javnog (gradskog) vodovodnog sustava.

Članak 18.

Vode iz mjesnih vodovoda ne smiju se miješati s vodom iz javnog vodovodnog sustava kojim upravlja Komunalno poduzeće.

Instalacije javnog (gradskog) vodovoda, kućne instalacije korisnika, potrošača niti bilo koje mjesto na koje dolazi voda iz javnog vodovoda ne smiju biti spojene s instalacijama na koje dolazi voda iz mjesnog vodovoda.

Članak 19.

Ukoliko se javna gradska vodovodna i kanalizacijska mreža proširi na lokalno, seosko područje koje se snabdijevalo iz mjesnog vodovoda, a otpadne vode rješavale na razne načine, uvjete i mogućnost korištenja gradskog, javnog vodovoda i kanalizacije kao i izdavanje suglasnosti za priključke vode i kanalizacije odredit će Komunalno poduzeće koje pružanje usluge snabdijevanja stanovništva pitkom vodom iz javnog vodovoda naseljima, odnosno potrošačima može dogovorno sa mjesnim zajednicama preuzeti na upravljanje i korištenje mjesnih vodovoda lokalnih naselja, odnosno korisnika, potrošača.

Mjesni vodovod preuzet će se samo u slučaju kada se potpišu ugovori između korisnika mjesnog vodovoda i isporučitelja usluge snabdijevanja vodom za piće i u slučaju da se na to područje proširi javna, odnosno gradska vodovodna i kanalizacijska mreža.

Članak 20.

Korisnicima mjesnih vodovoda neće se izvršiti priključak na gradsku vodovodnu i kanalizacijsku mrežu prije nego internu, kućnu vodovodnu instalaciju potpuno ne odvoje od instalacija spojenih na lokalni vodovod.

Ako potrošač nakon izvršenog priključenja na javni gradski vodovod na kućnu instalaciju spoji i mjesni vodovod, tada je Komunalno poduzeće ovlašteno i obavezno da razdvoji vodovode.

Na područjima gdje ne postoji mogućnost snabdijevanja vodom sa javnog vodovoda, a postoji mogućnost priključka otpadnih voda s posebnog vodovoda na gradsku kanalizaciju, Komunalno poduzeće je ovlašteno da u tom slučaju može izvršiti priključenje objekata na javnu gradsku kanalizaciju.

U slučaju iz prethodnog stavka visinu naknade za korištenje javne kanalizacije Komunalno poduzeće će odrediti na osnovu statističkih pokazatelja proporcionalno potrošnji vode po članu domaćinstva ili eventualnom korištenju vode za druge potrebe (tehnološko ispiranje, itd.).

IZVORIŠTA

Članak 21.

Prirodna vrela, bunari i drugi vodo zahvati koji su u sistemu vodovoda (u daljem tekstu: izvorišta) kao i javni i ulični izljevi moraju se zaštititi prema potrebi s obzirom na geološki sastav terena, sanitarne i druge uvjete te s obzirom na njihov značaj za snabdijevanje vodom za piće.

Izvorišta kao i javni i ulični izljevi moraju biti zaštićeni od namjernog ili slučajnog zagađivanja i od drugih utjecaja koji mogu nepogodno djelovati na njihovu izdašnost i ispravnost vode.

Članak 22.

Mjere zaštite i način korištenja izvorišta kao i granice zone sanitarne zaštite određuju se u skladu sa zakonom.

Izvorišno područje određuje se radi osiguranja potrebnih količina i kvaliteta vode za piće za sadašnje i buduće potrebe općine Prozor-Rama, a u skladu s rezultatima istražnih radova i stručnih analiza.

Izvorišno područje se prema stupnju opasnosti od zagađenja dijeli na zone.

Na izvorištu na kojem nisu propisane mjere zaštite posebno je zabranjeno:

- a) ispaša i napajanje stoke,
- b) parkiranje, pranje i popravke vozila,
- c) pranje rublja,
- d) svaka radnja uslijed koje može doći do zagađenja vode ili oštećenja objekata i postrojenja.

Članak 23.

Komunalno poduzeće dužno je provoditi sve zaštitne mjere propisane za izvorišno područje.

U slučaju nekontroliranog ili iznenadnog zagađenja u izvorišnom području, Komunalno poduzeće dužno je odmah poduzeti mjere potrebne da se spriječi štetni utjecaj na kvalitetu vode za piće.

HIDRANTI I JAVNI IZLJEVI

Članak 24.

Na mreži javnog vodovoda postavljaju se hidranti za uzimanje vode za gašenje požara.

Hidranti iz prethodnog stavka moraju biti javni i vidljivo obilježeni.

Za vodu koja je potrošena za gašenje požara, a uzeta je iz javne vodovodne mreže ili iz kućnih hidranata, ne plaća se naknada.

Članak 25.

Voda iz javnih hidranata može se uzimati i za druge potrebe, ali samo na utvrđeni način i uz odobrenje Komunalnog poduzeća.

Poduzeća i druga pravna lica mogu uz odobrenje Komunalnog poduzeća uzimati vodu za svoje potrebe samo s određenih hidranata ispred kojih su ugrađeni vodomjeri i ispunjeni uvjeti sanitarne sigurnosti vode.

Troškove izgradnje instalacija s vodomjerom i uređenja javne površine snose korisnici vode iz prethodnog stavka.

Članak 26.

Javne izljeve na području općine uspostavlja i održava Komunalno poduzeće isključivo na zahtjev nadležnog općinskog organa, a zavisno od tehničkih mogućnosti snabdijevanja vodom i odvođenja upotrijebljenih voda.

Troškove uspostavljanja i održavanja javnog izljeva kao i utroška vode i korištenja kanalizacije snosi podnositelj zahtjeva.

Pod javnim izljevima podrazumijevaju se javne česme, vodoskoci, fontane i sl.

PRIKLJUČENJE OBJEKATA NA VODOVODNU I KANALIZACIJSKU MREŽU

Članak 27.

Svi građevinski objekti na području općine Prozor-Rama koji imaju razvedene interne, kućne vodovodne i/ili kanalizacijske instalacije a objekti se nalaze u neposrednoj blizini javne vodovodne i kanalizacijske mreže moraju se prije samog korištenja, puštanja u upotrebu spojiti na javnu vodovodnu odnosno kanalizacijsku mrežu.

Termin „neposredna blizina“ u ovoj odluci podrazumijeva udaljenost od 150 do 300 m, što ovisi od konfiguracije terena i lokacije objekata.

U slučajevima gdje je kanalizacijski kolektor javne gradske kanalizacije iznad objekta (na većoj nadmorskoj visini) pa se otpadne vode iz objekta ne mogu gravitaciono prevesti u kolektor,

vlasnik objekta je obavezan priključiti se na javnu gradsku kanalizaciju prepumpavanjem. Obveza priključenja prepumpavanjem podrazumijeva slučajeve gdje je visina prepumpavanja $H_p \leq 10$ m i dužina tlačnog voda do 150 m.

Objekti, koji nisu priključeni na već postojeću vodovodnu i kanalizacijsku mrežu, moraju se priključiti na istu.

Troškovi priključka iz prethodnog stavka padaju na teret vlasnika objekta.

Članak 28.

Komunalno poduzeće uz naplatu naknade za isto, dužno je podноситelju zahtjeva dati:

- uvjete i tehničke podatke potrebne za izradu projektne dokumentacije kućnih instalacija vodovodne i kanalizacijske mreže kao i suglasnost za priključenje objekta na gradski vodovodni i kanalizacijski sustav, ukoliko je projektna dokumentacija urađena na osnovu danih uvjeta i tehničkih podataka i ako postoje tehničke mogućnosti za priključenje.
- Tehničke uvjete za priključke Komunalno poduzeće dužno je objaviti na svojoj web stranici u roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Članak 29.

Komunalno poduzeće ne smije izvršiti priključenje objekta na javnu vodovodnu i kanalizacijsku mrežu koji je izgrađen bez odobrenja za građenje. Izuzetak od ovog su objekti izgrađeni prije 1974. godine.

Priključenjem na javnu vodovodnu i/ili kanalizacijsku mrežu, vlasnik objekta postaje korisnik usluga vode za piće i/ili odvodnje komunalnih otpadnih voda, odnosno postaje potrošač davatelja usluga Komunalnog poduzeća.

Obveznik plaćanja cijene za pruženu komunalnu uslugu iz ove odluke je vlasnik objekta, odnosno nekretnine.

U slučaju da nekretnina nije uknjižena ili nepoznat vlasnik ili preminuo ili nedostupan, u tom slučaju se obveza plaćanja pružene komunalne usluge odnosi na korisnika nekretnine.

Ukoliko je vlasnik ugovorom, ovjerenim od strane nadležnog organa, prenio pravo upravljanja nekretninom na korisnika nekretnine, onda se obaveza plaćanja za pruženu komunalnu uslugu prenosi na korisnika.

Članak 30.

Priključak kućnih vodovodnih i kanalizacijskih instalacija i uređaja na javnu vodovodnu i kanalizacijsku mrežu, na pismeni zahtjev vlasnika objekta, odnosno investitora, vrši Komunalno poduzeće.

Zahtjevi za priključenje objekata na javni vodovod i/ili javnu kanalizaciju i prijave potrošača zbog nastalih promjena vlasništva nad objektima koji su već priključeni na javni vodovod i/ili kanalizaciju podnose se u sjedištu Komunalnog poduzeća.

Komunalno poduzeće je dužno izvršiti priključak ako su ispunjeni svi uvjeti iz ove Odluke kao i uvjeti u pogledu izvedbe kućnih instalacija i ako podnositelj zahtjeva do momenta podnošenja zahtjeva nije izazvao spor koji sukladno ovoj odluci daje pravo Komunalnom poduzeću da uskrati pravo pružanja usluga (podnositelj zahtjeva bespravno se priključio i koristio vodu iz

vodovodnog sustava i koristio odvodnju otpadnih voda) a nije izmirio obaveze koje iz tog proističu; podnosilac zahtjeva već koristi javni vodovod i kanalizaciju za potrebe drugog objekta a za to ne izmiruje obaveze itd.)

Članak 31.

U slučaju da Komunalno poduzeće odbije da izvrši priključenje iz prethodnog članka, Služba za komunalne poslove općine Prozor-Rama, na pismeni zahtjev tražitelja priključka imenuje povjerenstvo od najmanje tri člana, od kojih obavezno jedan član mora biti iz općinske Službe za prostorno uređenje i jedan član ispred predstavnika Komunalnog poduzeća. Povjerenstvo utvrđuje činjenice i poduzima mjere u cilju otklanjanja uzroka problema.

Članak 32.

Na javni vodovodni i kanalizacijski sustav po pravilu se priključuje direktnim priključkom kućna instalacija svakog potrošača. Vodomjerno okno glavnog vodomjera po pravilu trebao bi biti na javnoj površini čiju lokaciju određuje dobavljač.

U izuzetnim slučajevima, spoj se može izvesti posredno i to samo onda kada vođenje priključka do javnog vodovoda odnosno kanalizacije zahtijeva složene investicione zahvate i kada se pri tom ne ugrožavaju normalni uvjeti korištenja vode ili odvod otpadnih voda za potrošača čija se instalacija treba koristiti kao posredan spoj drugog potrošača.

Ova veza mora biti izvedena uz suglasnost vlasnika kućne instalacije koja se koristi za posredan spoj.

U slučajevima iz prethodnog stavka količina vode potrošena preko vodomjera posredno priključenog potrošača umanjuje se (odbija se) od ukupno očitane količine na vodomjeru potrošača koji je priključen direktno (neposredno) na javni vodovod.

Potrošač nema pravo bez pismene suglasnosti isporučitelja ni pod kakvim uvjetima dati pravo, odnosno dozvoliti drugoj osobi da preko njegovih kućnih instalacija koristi usluge za korištenje vode za piće i/ili odvod fekalija makar pri tom dotični potrošač (dobavljač) plaćao usluge koje je koristila druga osoba.

U slučaju da javni vodovod odnosno kanalizacija nije uz objekt čija se unutrašnja (kućna) instalacija treba priključiti, odnosno kada se između njih nalazi zemljište drugog vlasnika, priključenje se može izvesti samo uz pismenu suglasnost vlasnika tog zemljišta.

U slučajevima iz prethodnog stavka, imovinske odnose je obavezan riješiti zainteresirani vlasnik objekta.

Vodomjer mora biti smješten u posebnom šahu izgrađenom po uputstvima Komunalnog poduzeća.

Vodomjerna šaha mora biti snabdjevena propisanim poklopcem izgrađenim od livenog željeza ili čeličnog lima, čije dimenzije moraju omogućiti ulazak radnika u šah, a ako je šaha dublja od 1 metra u njima moraju biti ugrađene i penjalice.

U slučaju da zbog neodržavanja šaha u ispravnom stanju prijeti opasnost od zagađenja vode, Komunalno poduzeće može obustaviti snabdijevanje vodom potrošača dok se šaha ne osposobi.

Članak 33.

Snabdijevanje vodom iz vodovoda na području grada, gdje nema javne kanalizacije može se dozvoliti samo pod uvjetom da je prethodno osiguran odvod otpadnih voda u propisno izvedenu septičku jamu.

Budući potrošač mora imati izgrađenu vodonepropusnu septičku jamu po svim propisima, a prema uvjetima koje odredi nadležna komunalna služba.

Septičke jame ne smiju imati nikakve preljeve, kojima bi se sadržaj izlijevao na okolnu površinu ili otvoreni ili zatvoreni vodotok.

Članak 34.

Zabranjeno je samovoljno priključenje na javnu vodovodnu i kanalizacijsku mrežu.

Ako se takav priključak izvede, Komunalno poduzeće će priključak isključiti na trošak samovoljnog vlasnika koji se priključio i protiv istog pokrenuti postupak pred sudom.

Komunalno poduzeće će postupiti na način iz stavka 1. ovog članka i u slučaju kad potrošač i korisnik koji bez njegovog odobrenja na svom objektu ili zemljištu izvedu nove interne vodovodne i kanalizacijske instalacije ili ih rekonstruiraju i bez odobrenja Komunalnog poduzeća priključe nove objekte.

Za ponovo priključenje na gradski vodovod i kanalizaciju bespravni korisnici iz ovog članka dužni su podnijeti pismeni zahtjev za priključak odnosno, odobrenje izvedenih instalacija.

Komunalno poduzeće će uvjetovati priključak obavezom plaćanja svih troškova koji su nastali poduzeću kao i utrošak vode i naknadu za kanalizaciju za period samovoljnog i ilegalnog korištenja, a prema normativima koje utvrđuje Nadzorni odbor Komunalnog poduzeća.

Članak 35.

Za održavanje izvedenih priključaka, izvođenje opravke i promjena na vodovodnom i kanalizacijskom priključku obavezno je i nadležno Komunalno poduzeće sukladno ovoj odluci.

Članak 36.

Svaki kvar ili štetu na vodovodnom i kanalizacijskom priključku i na vodomjeru, potrošač je dužan prijaviti službenim osobama Komunalnog poduzeća u roku od 24 sata, a JKP je dužno najkasnije u roku od 48 sati od prijave nastalog kvara isti otkloniti.

Za objekte zajedničkog, kolektivnog stanovanja (u zgradama) pod pojmom „potrošač” iz ovog člana podrazumijeva se skup etažnih vlasnika, odnosno njegov predsjednik.

Članak 37.

Oštećenja i smetnje na javnom vodovodnom i kanalizacijskom priključku nastali krivicom ili nepažnjom potrošača JKP popravlja, otklanja o trošku potrošača.

U objektima kolektivnog stanovanja sa zajedničkim vodomjerom i u naseljima gdje se više potrošača (domaćinstava) snabdijeva preko zajedničkog vodomjera, troškovi se raspoređuju na sve potrošače proporcionalno njihovoj pojedinačnoj fakturi u prethodnom obračunskom periodu.

Pod oštećenjem nastalim krivicom potrošača smatraju se između ostalog i oštećenje plombe, pucanje stakla, i vodomjera i pucanje ventila u oknu zbog smrzavanja, razbijeno staklo na vodomjeru te otuđenje odnosno nestanak vodomjera iz bilo kojeg razloga.

U slučajevima iz stavka 1. i 2. ovog članka Komunalno poduzeće će sačiniti zapisnik o izvršenom uviđaju u prisustvu korisnika pod uvjetom da to korisnik želi. Zapisnik o izvršenom uviđaju dostavlja se i potrošaču.

U svim slučajevima oštećenja nastalim krivicom potrošača, a koje tretira ovaj član, JKP će, nakon izvršenog uviđaja, izvršiti potrebne nabavke materijala, montažu i sve druge radnje za dovođenje u ispravno stanje, a sve troškove fakturirati potrošaču odnosno potrošačima ako se radi o zajedničkom vodomjeru.

Za slučajeve smanjenja obračunate vode po uzrocima iz ovog i prethodnog članka JKP će izvršiti preračun naknada za vodu i kanalizaciju prema prosjeku od 6 mjeseci iz perioda koji je prethodio nastaloj šteti.

Članak 38.

Svi priključni vodovi do vodomjera i vodomjeri na priključnim vodovima (glavni vodomjeri) su sredstva Komunalnog poduzeća, bez obzira o čijem su trošku izvedeni pa ih je JKP dužan održavati o svom trošku.

Glavni vodomjer (vodomjer na priključnom vodu) predstavlja granicu između javnog vodovoda i kućne instalacije s tim što glavni vodomjer pripada javnom vodovodu.

Svaki vodomjer postavljen na kućnu instalaciju iza glavnog vodomjera (spojen u seriju sa glavnim vodomjerom) predstavlja interni vodomjer i sastavni je dio kućne instalacije i dužan ga je održavati potrošač odnosno vlasnik kućne instalacije.

Vlasnik kućne instalacije, odnosno etažni vlasnici potrošači, dužni su održavati elektroinstalacije daljinskog očitavanja pojedinačnih-internih vodomjera, tj. sustav daljinskog očitavanja zaključno sa M-BUS stanicom ili završnom radio centralom predmetnog objekta.

VODOMJERI, POTROŠNJA I PLAĆANJE

Članak 39.

Potrošnja vode mjeri se po pravilu, satom, vodomjerom. U slučaju da je vodomjer privremeno neispravan, na pismeni zahtjev potrošača JKP dužno je provjeriti ispravnost vodomjera.

Potrošnja vode određuje se prema prosjeku potrošnje vode u prethodnih šest mjeseci, kada je vodomjer bio ispravan.

Članak 40.

Potrošač je dužan uvijek omogućiti nesmetan pristup vodomjeru.

Prvu nabavku i ugradnju vodomjera korisnik plaća prilikom priključenja objekta na vodovod. Ako potrošač sam nabavlja vodomjer, dužan je nabaviti onakav vodomjer kakav odredi Komunalno poduzeće i koji je odobren od strane Instituta za Mjeriteljstvo BiH.

Održavanje, baždarenje, popravku i zamjenu vodomjera, na propisan način, vrši Komunalno poduzeće.

Članak 41.

Zamjena starih, ispravnih ili neispravnih vodomjera u zgradama kolektivnog stanovanja podrazumijeva se kao druga nabavka i ugradnja.

Oštećenja na vodomjerima nastala krivnjom potrošača, popravlja Komunalno poduzeće o trošku potrošača.

U spornim slučajevima iz prethodnog stava o plaćanju troškova odlučuje nadležni sud. Sudski postupak ne odlaže izvršenje opravke.

Članak 42.

Potrošnja vode čitavog objekta mjeri se jednim vodomjerom na priključku objekta, ako ovom odlukom za određene slučajeve nije drugačije utvrđeno.

U objektima zajedničkog stanovanja (zgrade) i u dijelovima naselja gdje se više potrošača (domaćinstava) snabdijeva preko zajedničkog vodomjera, obračun utroška vode pojedinih potrošača vrši se proporcionalno broju korisnika kod pojedinih potrošača (domaćinstava).

U poslovnim prostorima gdje se snabdijevanje vrši preko zajedničkog vodomjera, obračun utroška vode pojedinih potrošača vrši se na osnovu pismenog sporazuma između potrošača o udjelima izraženim u procentima ukupne potrošnje očitane na zajedničkom vodomjeru.

Sporazum će se smatrati validnim ako ga potpiše više od pola potrošača na dotičnom zajedničkom vodomjeru. Sve dok dotični potrošači ne potpišu sporazum, Komunalno poduzeće će obračun utroška vode (usluga) vršiti na sve potrošače jednako.

Članak 43.

U stambenim blokovima, sa više odvojenih stubišta, za svako stubište može se ugraditi poseban vodomjer, kao glavni ili kao interni-pojedinačni. Glavni je u slučaju ako se nalazi direktno na priključnom vodu javnog vodovoda, a interni ako se nalazi na kućnoj instalaciji tj. u seriji iza glavnog vodomjera za zgradu.

Članak 44.

Za jedan objekt odnosno stubište moraju se ugraditi dva ili više vodomjera, ukoliko ima potrošača koji plaćaju različite jedinične cijene za korištenje vode, različite tarife.

Poslovni prostori moraju posjedovati zaseban vodomjer, a mjesto postavljanja istog određuje Komunalno poduzeće.

Vodomjeri za poslovne prostore u pravilu postavljaju se na javnoj površini izvan poslovnog prostora sa direktnim priključkom na javni vodovod, a samo iznimno, ako bi naprijed navedeno iziskivalo enormno visoke troškove, mogu se postaviti unutar poslovnog prostora i/ili priključiti posredno, tj. iza glavnog vodomjera.

Članak 45.

U objektima kolektivnog stanovanja (u zgradama) vlasnici stanova (potrošači) koji su se do donošenja ove odluke snabdijevali vodom preko zajedničkog, glavnog vodomjera, imaju pravo na ugradnju pojedinačnih- internih vodomjera za stambenu jedinicu, uz uvjet da se ugradnja pojedinačnih vodomjera izvrši u sve stambene jedinice u okviru stambenog objekta, odnosno onog dijela stambenog objekta (stubište) koje ima zajednički, glavni vodomjer.

Troškove ugradnje pojedinačnih-internih vodomjera snose vlasnici stanova i poslovnih prostora tj. potrošači.

Vodomjeri moraju biti povezani u jedan od sistema daljinskog očitavanja (M-BUS ili radijski). M-BUS ili završne radio centrale moraju se montirati u stubištima objekata (na mjestu pristupačnom za očitavanje) i moraju biti pripremljene za daljinski prijenos podataka (GPRS ili radio i sl.) i imati displej za očitavanje na licu mjesta.

Glavni vodomjeri, također, moraju biti povezani u izabrani način daljinskog očitavanja.

Vrstu, tip i proizvođača vodomjera i predmetnih centrala, te ostale smjernice određuje Komunalno poduzeće prilikom izdavanja suglasnosti na lokaciju.

Komunalno poduzeće će u evidenciji potrošača evidentirati sve pojedinačne-interne vodomjere iza glavnog vodomjera istovremeno i to na osnovu popisa dostavljenog od predsjednika skupa etažnih vlasnika, savjeta mjesne zajednice.

Ako skup etažnih vlasnika nije konstituiran onda, na osnovu izvršenog uviđaja i napravljenog popisa od strane uposlenika Komunalnog poduzeća.

Pojedinačni-interni vodomjeri za stanove u novo projektiranim stambeno-poslovnim objektima kolektivnog stanovanja ili stambenim objektima kolektivnog stanovanja, koji budu građeni poslije stupanja na snagu ove odluke, moraju se montirati isključivo u sandučićima u stubištu i isti se moraju povezati u jedan od sistema daljinskog očitavanja (M-BUS ili radijski).

Glavni vodomjeri, također, moraju biti povezani na centralu izabranog načina daljinskog očitavanja.

Poslovni prostori u novo projektiranim stambeno-poslovnim objektima kolektivnog stanovanja ili u poslovnim objektima koji budu građeni poslije stupanja na snagu ove Odluke moraju imati pojedinačne-interne vodomjere koji moraju biti smješteni u oknima na javnoj površini i moraju biti povezani u jedan od sistema daljinskog očitavanja (M-BUS ili radijski).

Obaveza investitora objekata, koji budu građeni poslije stupanja na snagu ove Odluke je ugradnja i puštanje u rad pojedinačnih-internih vodomjera i sustava daljinskog očitavanja, primopredaja izvedenog stanja Komunalnog poduzeća (uz zapisnik) i dostava podataka o budućim vlasnicima stanova i poslovnih prostora.

Kod obračuna potrošnje vode, zbir potrošnje pojedinačnih vodomjera se usuglašava, s očitanom potrošnjom vode na glavnom vodomjeru, a eventualna razlika potrošnje vode raspodijelit će se na sve potrošače proporcionalno očitanoj potrošnji na individualnim vodomjerima.

Pod pojmom “eventualna razlika“ iz ovog stava podrazumijeva se gubitak vode nastao na kućnim instalacijama dotičnog objekta iza glavnog vodomjera.

Veliki poslovni centri koji budu građeni poslije stupanja na snagu ove Odluke moraju imati najmanje jedan glavni vodomjer za sanitarne potrebe i jedan za unutrašnju hidrantsku mrežu. Poželjno je da svaki poslovni prostor ima svoj pojedinačni-interni vodomjer.

Obračun potrošnje će se vršiti na osnovu stanja na glavnom ili glavnim vodomjerima i fakturirati vlasniku ili upravitelju poslovnog centra, ako u dotičnom poslovnom centru ima više vlasnika, odnosno suvlasnika.

U jednom vodomjernom oknu ili sandučiću može biti više vodomjera.

Članak 46.

Pojedinačni vodomjeri za stambene jedinice u okviru stambenog objekta kolektivnog stanovanja spadaju u opremu stambene jedinice, jer se nalaze na kućnoj instalaciji, a njihovu nabavku, troškove ugradnje, održavanja i baždarenja, odnosno zamjene snosi vlasnik stambene jedinice, odnosno potrošač.

Vlasnik stambene jedinice, iz stavka 1. ovog članka prilikom nabavke, ugradnje, eksploatacije, funkcioniranja i baždarenja obavezan je pridržavati se tehničkih normativa, standarda, zakonskih propisa i uputa Komunalnog poduzeća.

Pojedinačni vodomjeri moraju biti dostupni za očitavanje sa stubišta.

Navedeno znači klasični vodomjeri moraju biti ugrađeni u stubište ili digitalni vodomjeri ugrađeni u stanu, a uređaj za očitavanje smješten na stubištu.

Članak 47.

Ugradnja glavnog vodomjera se vrši neposredno uz glavni vod javnog vodovoda na mjestu priključka ili na drugom pogodnom mjestu, u pravilu na javnoj površini i u vodomjernom oknu. Samo u iznimnim slučajevima vodomjerno okno odnosno vodomjerno mjesto može biti na/u privatnom posjedu.

Članak 48.

Okno za smještaj vodomjera mora biti zatvoreno, pokriveno propisanim poklopcem izgrađenim od livenog gvožđa ili čeličnog lima potrebne nosivosti, sa potrebnim načinom zaključavanja, bravom, kako je određeno od strane Komunalnog poduzeća.

Članak 49.

Potrošač je dužan uvijek omogućiti nesmetan pristup vodomjeru, bez obzira na mjesto na kojem se vodomjer nalazi.

Član 50.

Okno izgrađeno prije stupanja na snagu ove Odluke u kome je otežan rad oko izmjene, održavanja i očitavanja vodomjera, neadekvatno okno potrošač je dužan prilagoditi tipskom oknu propisanom od Komunalnog poduzeća najkasnije u roku od šest mjeseci, računajući od prijema pismenog zahtjeva JKP. Za slučaj da potrošač ne postupi po zahtjevu JKP u navedenom roku, tada će JKP izvesti potrebne radove i nastale troškove naplatiti od potrošača.

U slučaju da zbog neodržavanja okna u ispravnom stanju prijeti opasnost od zagađivanja vode, JKP ima pravo obustaviti snabdijevanje vodom dok se okno ne osposobi.

Članak 51.

Zamjenu glavnih vodomjera vrše djelatnici Komunalnog poduzeća kao i kontrolu, održavanje, baždarenje i zamjenu glavnih vodomjera na propisan način i o svom trošku.

Kontrolu, održavanje, baždarenje i zamjenu internih vodomjera vrše potrošači o svom trošku i sukladno s važećim zakonskim propisima i tehničkim normativima.

Ako je do oštećenja došlo krivicom ili nepažnjom potrošača, opravka vodomjera vrši se na njegov trošak.

Članak 52.

Obračun potrošnje vode neće se vršiti na osnovu stanja internog vodomjera koji nije odobren atestom Zavoda za mjeriteljstvo BiH, i na kojem nema plombe, kao dokaza važećeg baždarenja. U slučaju iz stavka 1. ovog članka, potrošnja dotičnog potrošača odredit će se na osnovu razlika potrošnje preko glavnog vodomjera i zbira svih ispravnih (validnih) vodomjera ostalih potrošača u dotičnom objektu, a ako je i to iz bilo kojih razloga nemoguće, obračun se vrši prema prosječnoj potrošnji dotičnog potrošača u posljednjih šest mjeseci kada je interni vodomjer bio validan.

Članak 53.

Potrošnja vode utvrđuje se prema razlici stanja brojila vodomjera na kraju i početku obračunskog razdoblja, s tim da se čitaju samo cijeli kubni metri utrošene vode.

Članak 54.

Potrošač ima pravo podnijeti pismeni zahtjev Komunalnom poduzeću za provjeru ispravnosti vodomjera i točnosti očitavanja. Potrošač je dužan uz pismeni zahtjev za provjeru ispravnosti vodomjera priložiti primjerak uplatnice o izvršenoj uplati JKP za stvarne troškove provjere ispravnosti.

Na zahtjev iz prethodnog stava JKP je u roku od pet dana dužno demontirati vodomjer i dostaviti na kontrolu neposredno poslije demontaže. Smatra se da je vodomjer ispravan ako odstupanja mjerenja potrošnje vode nisu veća od $- + 3\%$.

Članak 55.

U slučaju odstupanja većih od $- + 3\%$ vrši se ispravljanje obračunatog iznosa za vodu prema visini ustanovljenog odstupanja samo u slučaju da je potrebna ispravka u korist potrošača.

Znači ako je vodomjer pokazivao manju potrošnju od stvarne, Komunalnog poduzeća, nema pravo vršiti ispravku u svoju korist, a na štetu potrošača.

Za obračun se uzima najveće odstupanje između gornje i donje granice točnosti pokazivanja, a obračunati iznos može se ispraviti samo za vrijeme u kojem je vodomjer neispravno pokazivao i to prema evidentiranoj potrošnji, ali najviše za 90 dana, od dana uredno podnesenog zahtjeva za provjeru ispravnosti.

Način obračuna iz prethodnog stavka primjenjuje se i kada se vremensko razdoblje neispravnog pokazivanja potrošnje ne može točno utvrditi.

Osnova za procjenu je srednja potrošnja u posljednja tri mjeseca kada je vodomjer ispravno pokazivao potrošnju vode.

Ako je odstupanje vodomjera veće od dozvoljenog na štetu potrošača, JKP će u roku od 7 dana po dostavljenom protokolu o ispitivanju, potrošaču vratiti sredstva uplaćena za troškove kontrole.

Ako je vodomjer bio ispravan ili je pokazivao potrošnju manju od stvarne, troškove kontrole vodomjera snosi potrošač.

Članak 56.

Potrošnja vode na javnim površinama (polijevanje, zalijevanje, pranje ulica, parkova i sl.) obračunava se, također, na osnovu vodomjera.

Navedeno znači da svaka potrošnja vode, makar i od javnog interesa mora biti mjerena.

Izuzetak predstavlja samo voda za tehnološke potrebe JKP i gašenja požara s hidranata sa javnih površina.

Korištenje vode i kanalizacije za gradilište i građenje preko privremenog gradilišnog priključka obračunava se po stvarnoj potrošnji i cjeniku za kategoriju „privreda“.

Članak 57.

Očitavanje vodomjera vrše ovlašteni uposlenici Komunalnog poduzeća koji su na zahtjev potrošača dužni pokazati pismeno ovlaštenje, odnosno validnu akreditaciju JKP.

Stanje brojila na vodomjeru očitava se po rasporedu koji određuje JKP.

Očitavanje vodomjera koji se nalaze na privatnim posjedima ili u objektima u pravilu može se vršiti u vremenu od 7 – 15 sati.

Očitavanje iz prethodnog stava se može vršiti i u drugom vremenu uz prethodnu obavijest potrošača, odnosno skupa etažnih vlasnika zgrade.

Članak 58.

Potrošač je dužan omogućiti očitavanje vodomjera.

Ako krivicom potrošača ovlašteni uposlenik JKP nije mogao izvršiti očitavanje vodomjera, potrošnja vode za taj mjesec (ili mjesečni period) određuje se procjenom na osnovu prosječne potrošnje u posljednjih šest mjeseci (potrošača ili slične grupe potrošača), a definitivno prilikom slijedećeg očitavanja.

Ako potrošač ne omogući, ne dozvoli očitavanje vodomjera i slijedeći put ili dva puta u toku godine, Komunalno poduzeće ima pravo da uskrati dalje pružanje usluge i da pokrene prekršajni postupak kod nadležnog suda.

JKP će uskratiti pružanje usluga sve dok sporni potrošač ne otkloni uzrok zbog kojeg je uskraćena usluga i o tom pismeno izvijesti JKP.

Članak 59.

Vlasnik objekta, odnosno prijavljeni potrošač dužan je plaćati naknadu za utrošenu vodu i naknadu za kanalizaciju sve dok JKP-u ne podnese pismenu odjavu.

Odjava može biti privremena i trajna. Kod trajne odjave potrošač je obavezan izmiriti ukupno dugovanje s danom odjave.

Odjava i prijava podnose se JKP u pismenoj formi. Odjava potrošača, privremena ili trajna, ne može se vršiti retroaktivno.

Članak 60.

U slučaju privremene odjave potrošnje vode demontira se vodomjer i stavlja čep sa plombom, a kod trajnog otkaza demontira se vodomjer, stavlja čep sa plombom i zatvara ulični ventil ako ga ima i ako je moguće, a ako to nije moguće, uklanja se priključak vode.

Troškovi zatvaranja ventila, demontaže vodomjera i ponovna ugradnja vodomjera i otvaranja ventila, snosi potrošač.

Troškovi isključenja plaćaju se prije odjave, a troškovi priključenja isti dan sa prijavom. Ukoliko potrošač ne postupi po navedenom u prethodnom stavu, JKP će postupiti po odjavi i nastale troškove će potraživati putem suda, a ponovno priključenje i pružanje usluge neće pružati dok potrošač ne izmiri navedene troškove.

U objektima zajedničkog stanovanja, odnosno potrošači, koji se vodom snabdijevaju preko zajedničkog vodomjera, potrošnju vode mogu odjaviti na osnovu potvrde predsjednika skupa etažnih vlasnika, uz uvjet izmirenja ukupnog duga zaključno sa danom odjave.

Ako potrošač ne postupi sukladno sa prethodnim stavkom, JKP neće izvršiti privremenu odjavu, a trajnu odjavu potrošača će izvršiti i odmah pokrenuti postupak na sudu za naplatu potraživanja.

Osim u slučajevima iz prethodnih stavaka, potrošaču se može demontirati vodomjer i radi neplaćanja računa za vodu i naknade za kanalizaciju.

Za svaku demontažu, odnosno skidanje i plombiranje vodomjera radi neplaćanja duga za vodu, potrošačima će se fakturirati troškovi demontaže i plombiranja, po cjeniku Komunalnog poduzeća.

Članak 61.

Svaku promjenu, koja na bilo koji način utiče na evidentiranje i obračun naknada za uslugu vodo snabdijevanja i odvodnje otpadnih voda, potrošač je dužan u pismenoj formi prijaviti JKP u roku od osam dana, od dana nastale promjene.

Radi ažuriranja evidencije i identificiranja korisnika usluga, koji po tom imaju obvezu plaćanja za iskorištenu uslugu prema davatelju Komunalnom poduzeću, potrošači su dužni prijaviti lične podatke.

Fizičke osobe: prezime, ime, ime oca a pravna lica: naziv, adresu sjedišta, ID broj i transakcijske račune na bankama.

Članak 62.

U objektima zajedničkog stanovanja gdje se snabdijevanje vrši preko zajedničkog vodomjera, a obračun vrši prema broju korisnika, jedini validan dokument o broju korisnika u zgradi i stanovima jeste odgovarajuća potvrda predsjednika skupa etažnih vlasnika.

Ako u zgradi ili nizu objekata sa zajedničkim vodomjerom nema skupa etažnih vlasnika potvrdu iz stavka 1. može izdati savjet područne Mjesne zajednice.

Ovlaštene osobe Komunalnog poduzeća mogu u svim slučajevima da izvrše uvid i kontrolu potrošača, broja korisnika i na bazi sačinjenog zapisnika o kontroli, izvrše unos u evidenciju potrošača utvrđene podatke, prema kojem će se vršiti obračun.

Prijava promjene broja korisnika u objektima zajedničkog stanovanja ne može se vršiti za određeno vrijeme tj. neki vremenski interval (od-do), već isključivo podnosi prijavu svaki put kad nastane promjena.

Eventualno podnesena prijava promjene stanja za vremenski interval (od-do) biće odbačena i tretirat će se kao da nije podnesena.

Evidencija o broju korisnika usluga za svaku stambenu jedinicu utvrđuje se putem skupa etažnih vlasnika, Odbora skupa etažnih vlasnika, Predsjednika zgrade ili savjeta Mjesnih zajednica, odnosno utvrđivanjem stanja od strane ovlaštenih osoba Komunalnog poduzeća.

Članak 63.

Za korištenje usluga; za vodo-snabdijevanje iz javne gradske vodovodne mreže i za korištenje javne gradske kanalizacijske mreže, odnosno odvod i tretman komunalnih otpadnih voda potrošač, odnosno korisnik plaća naknadu, sukladno cjeniku Komunalnog poduzeća.

Članak 64

Visinu cijene i način plaćanja komunalne usluge predlaže Komunalno poduzeće, na temelju detaljne kalkulacije, a u skladu sa odredbama čl. 20., 21., i 22. Zakona o komunalnim djelatnostima HNŽ/K.

Cijena komunalne usluge sadrži sve troškove tekućeg održavanja i funkcioniranja komunalnog sustava, te troškove nabavke novih stalnih sredstava Komunalnog poduzeća.

U cijenu komunalne usluge uključena je amortizacija koja se sastoji iz amortizacije stalnih sredstava koja Komunalnom poduzeću služe kao sredstvo za rad i amortizacije stalnih sredstava infrastrukturnog komunalnog sistema, koja po svom karakteru moraju biti ili već jesu javna dobra u općoj upotrebi.

Komunalno poduzeće sredstva izdvojena po osnovu amortizacije koristi za obnavljanje stalnih sredstava rada po programu poduzeća, a dio amortizacije stalnih sredstava infrastrukturnog komunalnog sustava, odnosno dobara u općoj upotrebi koristi prema programu na koji suglasnost daje vlasnik tih sredstava u općoj upotrebi.

Validnost kalkulacije i utvrđivanje cijena komunalnih usluga vrši se u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima.

Cijena komunalne usluge za pruženu komunalnu uslugu plaća se Komunalnom poduzeću.

Ukoliko Općinsko vijeće utvrdi nižu cijenu usluge od ekonomske cijene ili je ne usuglašava sa rastom cijena, onda je isti organ davatelju komunalne usluge obavezan naknaditi razliku sredstava.

Članak 65.

Prema vrsti, geografskom položaju i namjeni objekata potrošači se razvrstavaju u različite tarifyne, odnosno potrošačke kategorije i grupe. Potrošačke kategorije su:

1. - kategorija: domaćinstva;
2. - kategorija: ustanove;
3. - kategorija: povlašteni potrošači;
4. - kategorija: privreda.

Potrošačke grupe se razvrstavaju prema načinu snabdijevanja vodom:

- a) grupa na gravitaciji (voda od distributivnog rezervoara do objekta dolazi gravitacijom);
- b) grupa na pumpnoj stanici (voda se do objekta doprema preko pumpne stanice).

Članak 66.

Kod utvrđivanja cijene usluga za potrošačke kategorije omjer cijena za potrošačku kategoriju “privreda“ i “domaćinstva“ može biti maksimalno 2,5:1.

Visinu naknada, odnosno cijene usluga, po vrstama troška, te kategorijama i grupama potrošača po prijedlogu Nadzornog odbora Komunalnog poduzeća određuje Općinsko vijeće.

Članak 67.

Komunalno poduzeće je dužno svakog mjeseca dostavljati račune za utrošenu vodu i naknadu za korištenje kanalizacije i ostale naknade u svezi s izvršenom uslugom.

Obavezno je dostavljati račune potrošačima do **20.-tog** dana tekućeg mjeseca za prethodni mjesec. Ako potrošač ne zaprimi račun za obračunati period u navedenom roku, dužan je o tome obavijestiti davaoca usluge najkasnije do 30.-tog dana tekućeg mjeseca, a davalac usluge je dužan izdati kopiju računa bez posebne naknade. Potrošači su u obvezi plaćati za pruženu uslugu svakog mjeseca, a najduže **8 dana** po prijemu računa, odnosno u roku od **20 dana** od dana štampanja računa.

Članak 68.

Kriterije, normative i cjenike usluga koje pruža Komunalno poduzeće (izvođenje kućnih priključaka, čišćenje septičkih jama, sanacija kućnih instalacija, takse, itd), na osnovu prijedloga Uprave, utvrđuje Nadzorni odbor Komunalnog poduzeća.

Članak 69.

Potrošači-domaćinstva, kod kojih se potrošnja ne mjeri vodomjerima, ni zasebnim ni zajedničkim, plaćaju paušalnu naknadu za utrošenu vodu i korištenje kanalizacijske mreže prema broju članova domaćinstva, a na bazi prosječne potrošnje u prethodnoj godini za istu vrstu objekata u općini.

JKP je obavezan provoditi potrebne mjere da se smanjuje broj potrošača koji za pruženu uslugu plaćaju paušalnu naknadu.

Članak 70.

Svi budući potrošači, prije priključenja na vodovodnu i kanalizacijsku mrežu, dužni su uplatiti priključnu taksu u iznosu i normativima koje utvrđuje Općinsko vijeće na prijedlog Komunalnog poduzeća.

Priključna taksa podrazumijeva ranija ulaganja u infrastrukturu (vodovodnu i/ili kanalizacijsku) i stvaranje općih tehničkih uvjeta za priključenje novih potrošača.

Priključnu taksu potrošač plaća samo jednom.

Članak 71.

Komunalno poduzeće je obavezno u naplatnoj službi imati šalter i službenika za usmene i direktne reklamacije potrošača.

Za slučaj da nisu zadovoljni obrazloženjem i objašnjenjem na šalteru za reklamacije ili se ne žele usmeno obraćati, prigovore odnosno reklamacije na pruženu uslugu i izvršeni obračun potrošnje vode i korištenje kanalizacije potrošači podnose JKP pismenim putem u roku od 15 dana od dana dostave računa, odnosno u roku od 30 dana od dana izdavanja, štampanja računa. Uz reklamaciju, podnosilac je obavezan priložiti kopiju računa iz perioda na koji se prigovor odnosi.

JKP je dužno dati pismeni odgovor na reklamacije najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema iste. Ukoliko JKP propusti ovaj rok, podnosilac ima pravo na sudsku zaštitu.

Prigovori i reklamacije koje nisu podnesene sukladno sa stavkom 1. ovog članka JKP ima pravo odbaciti kao neblagovremene ili nepotpune, o čemu je JKP dužno donijeti zaključak i uredno dostaviti podnosiocu.

OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA NAKNADE ZA UTROŠENU VODU

Članak 72.

U slučaju gubitaka vode zbog skrivenih, nepoznatih kvarova koje potrošač nije mogao uočiti prije nego je dobio račun za vodu na kojem je to vidljivo u usporedbi sa prethodnim periodom, a do kojih nije došlo krivicom potrošača uslijed:

- kvara na vezi kod vodomjera,
- na samom vodomjeru,
- kvara na ventilu neposredno iza vodomjera u vodomjernom oknu,
- pucanja stakla uslijed velikog pritiska vode (ali ne zbog smrzavanja),
- više sile koju potrošač nije mogao blagovremeno uočiti.

Komunalno poduzeće će na pismeni zahtjev ili zamolbu potrošača osloboditi plaćanja naknade za tako izgubljen, evidentiranu vodu.

Potrošač ima pravo iz prethodnog stavka, samo ako ne kasni s uplatama naknade više od dva mjeseca i samo na gubitke vode zbog skrivenog kvara ako je gubitak trajao maksimalno u periodu dva uzastopna očitavanja vodomjera (maksimalno 2 mjeseca).

Navedeno znači da je potrošač po dostavi računa za vodu uočio veliku neopravdanu potrošnju preko vodomjera i u periodu do sljedećeg očitavanja vodomjera poduzeo mjere, otklonio skriveni kvar i dalju potrošnju sveo u normalne granice (prema prethodnoj šestomjesečnoj potrošnji). Ako je potrošač propustio blagovremeno otkloniti kvar, pa je gubitak vode prešao u treći mjesec, potrošač nema pravo oslobađanja plaćanja ni za prva dva mjeseca.

Uz pismenu molbu potrošač je obavezan dostaviti kopiju računa za period za koji traži oslobađanje, kopiju uplatnice za taksu za obradu zahtjeva i dokaze ako ih ima da se radilo o skrivenom kvaru.

Potrošač je dužan na objektu sačuvati tragove i dokaze skrivenog kvara do dolaska djelatnika iz JKP.

Uprava JKP je dužna postupanjem po ovom članu u roku od 15 dana izraditi pisano uputu ili proceduru.

Iz javnih hidranata (hidranata sa javnih površina) vodu smiju koristiti samo djelatnici vatrogasne službe za vrijeme intervencije, a sva druga upotreba vode može se vršiti izričito i samo uz pismenu suglasnost JKP-a. i na propisani način naknade.

Voda iz javnog vodovoda se može koristiti samo s određenih namjenskih opskrbnih mjesta ispred kojih su ugrađeni vodomjeri i ispunjeni uvjeti sanitarne sigurnosti, zaštite vode.

Troškove izgradnje instalacija s vodomjerom i uređenjem javne površine snose korisnici vode iz prethodnog stavka.

ZAŠTITNE MJERE

Članak 73.

Zabranjeno je fizičkoj ili pravnoj osobi, osim djelatnicima Komunalnog poduzeća izvođenje bilo kakvog priključka na javni vodovod i kanalizaciju, kao i bilo kakvi ulasci u vodovodna okna (šahtove), diranje zaporne upravljačke ili spojne armature, cjevovoda i drugih uređaja.

Izuzetno od naprijed navedenog stavka, potrošač smije izvršiti kontrolu stanja „svog“ vodomjera, i vršiti preventivno održavanje vodomjernog okna te vršiti intervencije na ventilu iza vodomjera i dalje.

Članak 74.

Investitor ili korisnik objekta je dužan prije priključenja objekta na vodovodnu mrežu izvršiti ispiranje i dezinfekciju kućnih instalacija vodovoda, počevši od vodomjera pa do svih ispusnih mjesta.

Za eventualne posljedice zbog neispravnih i ne dezinficiranih kućnih vodovodnih instalacija posljedice snosi investitor, odnosno vlasnik objekta.

Komunalno poduzeće je dužno prije priključenja objekta na vodovodnu mrežu izvršiti ispiranje, dezinfekciju priključnog voda počevši od priključka na glavni vod do glavnog vodomjera.

Ako potrošač pismeno zatraži od JKP da mu izvrši ispiranje i dezinfekciju kućnih vodovodnih instalacija, JKP je obvezno da dostavi ponudu za tu uslugu i ako potrošač izvrši uplatu sredstava po ponudi, JKP je dužno da osigura izvršenje usluge samo preko akreditiranih firmi koje imaju validno odobrenje za obavljanje takvih i sl. poslova, koje će nakon uredno izvršenog posla, potrošaču izdati validnu i ovjerenu potvrdu.

Članak 75.

Komunalno poduzeće ima isključivo pravo otvaranja i zatvaranja ventila na prometnici i ispred vodomjera.

Potrošač može zatvoriti ventil iza vodomjera u slučaju kvara ili popravke na kućnoj vodovodnoj instalaciji.

Zatvaranje ventila ispred vodomjera potrošač može izvršiti samo u slučaju uočavanja kvara vodomjera, ili ventila iza vodomjera, ali je o tome najkasnije u roku od 24 sata dužan pismeno izvijestiti Komunalno poduzeće.

Članak 76.

Potrošač je dužan kućne vodovodne i kanalizacijske instalacije zaštititi od oštećenja i kvarova na način da služe trajnoj namjeni, te blagovremeno poduzeti mjere da se vodomjerno okno s komplet armaturom i dio vodovodnog priključka iza vodomjera kao i kućne vodovodne i kanalizacijske instalacije zaštite od smrzavanja.

Članak 77.

U cilju omogućavanja kontrole vodovodne i kanalizacijske mreže i instalacija uposlenicima JKP koji imaju pismeno ovlaštenje, mora se omogućiti slobodan pristup na sve dijelove nekretnina i u sve objekte u kojima su postavljene vodovodne i kanalizacijske instalacije preko kojih se vrši snabdijevanje vodom, odnosno odvodnja otpadne vode.

Ako se uposlenicima JKP ometa izvršavanje u vezi s radnjama navedenim u stavku 1., uposlenici su ovlašteni da zatraže pomoć nadležnih inspekcijskih organa i nadležnog organa unutrašnjih poslova, odnosno Policijske postaje Prozor-Rama koji su obavezni da se u tim slučajevima odazovu i postupe sukladno svojim nadležnostima i propisima ove odluke.

Članak 78.

U kanalizacijsku odvodnu mrežu zabranjeno je ispuštati ili ubacivati:

- otpad, pepeo, gips, cement, pijesak, trosku, led, krpe, snijeg, uginule životinje, perad, kao i sve druge čvrste i kabaste predmete i materijale, bilo preko kućne kanalizacijske mreže ili preko uličnih slivnika i revizionih okana.

Komunalno poduzeće može u izuzetnim slučajevima, na naročito pripremljenim mjestima odobriti ubacivanje snijega i leda u kanalizaciju.

Ova radnja se može izvoditi samo u prisustvu i pod kontrolom ovlaštenih lica JKP.

Otpad i druge otpadne tvari prikupljeni čišćenjem ulica, trgova, tržnica i drugih javnih površina, također se ne smiju ubacivati u slivnike i kanalizacijsku mrežu.

U kanalizacijsku mrežu zabranjeno je ubacivati i ispuštati zapaljive i druge predmete koji mogu izazvati požar, eksplozije, ugroziti mrežu i njeno funkcioniranje .

Članak 79.

Voda i sve druge tečnosti koje imaju temperaturu veću od 35°C ili koje sadrže škodljive kiseline, baze i sl. ne smije se ispuštati u kanalizacijsku mrežu, a vode od kondenzacije i vode korištene za rashlađivanje parnih kotlova i iz zanatskih i industrijskih radionica mogu se ispuštati u kanalizacijsku mrežu samo ako zadovolje propise o zaštiti voda.

Tečnosti koje sadrže predmete i materijale koji se ne smiju ispuštati u kanalizacijsku mrežu, mogu se ispuštati jedino ako se prethodno iz njih odstrane predmeti i škodljive materije.

Sve pojedinosti o otpadnim vodama definirane su Zakonom o vodama.

Članak 80.

Vlasnici septičkih jama dužni su na vrijeme izvršiti uplatu Komunalnom poduzeću za pražnjenje i zatražiti čišćenje (pražnjenje) septičkih jama kako ne bi došlo do prelijevanja, a time i onečišćenja okoline.

Članak 81.

Odvoz fekalija Komunalno poduzeće mora vršiti specijalnim vozilom (fekalcem) iz kojih se fekalije ne mogu prosipati.

ŠTEDNJA VODE

Članak 82.

Vlasnici ili korisnici stambenih i poslovnih prostora dužni su poduzimati sve potrebne mjere za sprečavanje rasipanja i gubitaka vode na svojim kućnim instalacijama.

Komunalno poduzeće ovlašteno je i ima pravo da upozori i izda nalog potrošačima da otklone kvarove i poduzmu druge mjere iza vodomjera kako bi potrošnju vode doveli u granicu normale, do 250 l/dan po članu.

Ako potrošač ni poslije ponovljenog naloga, ne izvrši popravak utvrđenog kvara, Komunalno poduzeće će protiv potrošača podnijeti prijavu nadležnom sudu.

U situacijama nedovoljnog dotoka vode za općinu Komunalno poduzeće je ovlašteno da uskrati dalju isporuku vode domaćinstvima čija potrošnja iznosi preko 250 l/dan po jednom članu sve dok se ne otkloni uzrok prevelike potrošnje.

Članak 83.

U slučaju veće nestašice vode zbog suše ili iz bilo kojih drugih razloga Komunalno poduzeće može uz suglasnost Načelnika općine, donijeti interni plan ograničenja potrošnje vode, odnosno zabranu potrošnje vode u određene svrhe, (pranje i polijevanje javnih površina i sl.).

U slučaju veoma teške nestašice vode naročito poslije elementarnih nepogoda, Načelnik općine Prozor-Rama na prijedlog Komunalnog poduzeća ili Službe civilne zaštite će odlukom propisati ograničavanje potrošnje vode, kontrolu i mjere za izvršenje Odluke.

Članak 84.

Ograničenje potrošnje vode iz člana 84. ne odnosi se na vatrogasnu službu u slučaju gašenja požara.

Komunalno poduzeće dužno je putem oglasa, svoje web stranice, lokalnog medija ili na drugi pogodan način obavijestiti korisnike komunalnih usluga o planiranim ili očekivanim smetnjama i prekidima koji će nastati ili mogu nastati u pružanju komunalnih usluga najkasnije jedan dan prije očekivanog prekida u pružanju tih usluga.

ISKLJUČENJE SA JAVNOG VODOVODA I KANALIZACIJE, ODNOSNO PRESTANAK PRUŽANJA USLUGE

Članak 85.

Komunalno poduzeće ima pravo prestati pružati uslugu vodo-snabdijevanja, odnosno isključiti objekte sa javnog vodovoda i kanalizacije u sljedećim slučajevima:

1. Kada je priključenje izvršeno bez suglasnosti i odobrenja Komunalnog poduzeća,
2. Kada je korištenje vode ili kanalizacije počelo bez prethodne prijave i davanja potrebnih podataka za evidentiranje potrošača,
3. Kada potrošač otkaže potrošnju vode,
4. Kada se dosadašnji potrošač odjavi, a novi još ne prijavi,
5. Kada se vrši otklanjanje smetnji kvarova na internoj kućnoj vodovodnoj ili kanalizacijskoj instalaciji, ili na javnim vodovodnim ili javnim kanalizacijskim uređajima,
6. Kada stanje internih vodovodnih ili kanalizacijskih instalacija i uređaja stvara mogućnost onečišćenja vode u bilo kojem dijelu javnog gradskog vodovoda,
7. Kada je okno za smještaj vodomjera krivicom ili iz nepažnje potrošača onečišćeno, zatvoreno ili nepristupačno,
8. Kada potrošač postupi protivno naredbi i uputama o štednji vode, ako je štednja određena ili ima potrošnju preko 250 l/dan po članu i time ugrožava snabdijevanje ostalih potrošača,
9. Kad potrošač ne plati račun za potrošnju vode i korištenje kanalizacijske mreže u roku propisanom ovom odlukom ili odbije da primi račun za utrošenu vodu i korištenje kanalizacijske mreže,
10. Kad potrošač priključi nove interne vodovodne i kanalizacijske instalacije ili izvrši rekonstrukciju postojećih ili ako dozvoli da se na njegov priključak priključi objekt drugog vlasnika, a za ove radove i postupke nema pismeno odobrenje Komunalnog poduzeća,
11. Ako potrošač namjerno pokvari vodomjer, prekine sigurnosnu plombu na vodomjeru ili okrene vodomjer ili vrši bilo koje druge radnje kako bi prikrio količinu potrošene vode,
12. Ako potrošač bez odobrenja JKP izmjesti kućni priključak ili vodomjer ili izvrši skidanje vodomjera,
13. Ako potrošač svoju kućnu instalaciju priključi na kućne instalacije drugog korisnika bez odobrenja Komunalnog poduzeća,
14. Ako potrošač instalacije posebnih vodovoda spoji sa instalacijama preko kojih se snabdijeva s vodom iz gradskog vodovoda,
15. Ako službenom licu JKP onemogući pristup za očitavanje vodomjera i nakon pismene Opomene,
16. Kada je došlo do promjene vlasništva (prodajom, nasljeđem, oduzimanjem) objekta (kuće, stana, poslovnog objekta itd.), a da nije izmiren dug za iskorištenu uslugu vode i kanalizacije za dotični objekt od strane prethodnog vlasnika,
17. U svim drugim slučajevima gdje se bespravno, ilegalno ili nasilno troši voda iz javnog gradskog vodovoda i/ili ispuštaju otpadne vode u javnu gradsku kanalizaciju, a da se za to ne vrši uredno plaćanje ili ne poštuju ostale odredbe ove odluke.

Po prestanku razloga za uskraćene usluge koju pruža Komunalno poduzeće isto je dužan, na pisani zahtjev vlasnika objekta, odnosno potrošača, najkasnije u roku 3 dana od dana podnošenja zahtjeva i plaćanja troškova isključenja i ponovnog uključenja, nastaviti pružanje usluga.

NADZOR I KONTROLA

Članak 86.

Općinski organ uprave nadležan za poslove sanitarne inspekcije dužan je organizirati i provoditi stalni nadzor kvaliteta vode iz javnog vodovoda, izvorišnog sustava i vodnih objekata. Komunalno poduzeće dužno je vodu redovno dezinficirati i osigurati stalni i sistematski pregled vode radi provjeravanja da li ona odgovara propisanim uvjetima. Nadzoru podliježu i objekti, postrojenja i oprema koji se koriste za snabdijevanje vodom za piće.

Komunalno poduzeće dužno je da redovno vrši pregled, baždarenje i zamjenu vodomjera u skladu sa važećim propisima o mjeriteljstvu.

Članak 87.

Nadzor nad provođenjem odredaba ove odluke vrše Služba za komunalne djelatnosti i nadležni inspekcijski organ.

KAZNE NE ODREDBE

Članak 88.

Novčanom kaznom od **1.000,00 do 3.000,00 KM** kaznit će se za prekršaj Komunalno poduzeće:

1. Ako redovito ne kontrolira, ne vrši uzimanje uzoraka, ne vrši analizu vode javnog vodovoda i ne poduzima potrebne mjere za higijensku ispravnost vode.
2. Ako odmah ne poduzima mjere za što brže otklanjanje problema koji su uzrokovali prekid snabdijevanja ili o razlozima prekida snabdijevanja ne obavijesti potrošače.
3. Ako ne poduzme potrebne mjere za otklanjanje kvarova na kanalizacijskom priključku i vodomjeru.
4. Ako na uredno podnesen i potpun zahtjev potrošača ne provjeri ispravnost vodomjera.
5. Ako ne osigura vršenje dezinfekcije kućnih vodovodnih instalacija, nakon što je vlasnik ili korisnik objekta izvršio uplatu na račun Komunalnog poduzeća.
6. Ako ne izvrši čišćenje (pražnjenje) septičke jame, po izvršenoj uplati za isto od vlasnika septičke jame.

Za prekršaj iz prethodnog stavka kaznit će se i odgovorna osoba u Komunalnom poduzeću novčanom kaznom od: **200,00 do 500,00 KM**.

Članak 89.

Novčanom kaznom od **1.000,00 do 3.000,00 KM** kaznit će se za prekršaj pravna osoba, odnosno vlasnik objekta:

1. Ako objekt ne spoji sa javnim vodovodom, odnosno javnom kanalizacijskom mrežom.
2. Ako prije puštanja u eksploataciju objekta ne izvrši dezinfekciju kućnih instalacija i dovodne interne vodovodne mreže.
3. Ako samovoljno izvrši priključenje objekta na gradsku vodovodnu ili kanalizacijsku mrežu.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od: 200,00 do 1.000,00 KM.

Ako je investitor, odnosno vlasnik fizička osoba, za prekršaj iz (stavka 1.) kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od: 300,00 do 1.500,00 KM.

Članak 90.

Novčanom kaznom od: **300,00 do 1.500,00 KM** kaznit će se za prekršaj vlasnik objekta odnosno potrošač:

1. Koji vodovodne instalacije i uređaje koristi kao uzemljenje za električna postrojenja i Naprave,
2. Koji samovoljno izvrši priključenje na vodovodnu odnosno kanalizacijsku mrežu, kao i koji bez odobrenja na svom zemljištu ili objektu izvede nove interne vodovodne ili kanalizacijske instalacije ili ih rekonstruirati i bez odobrenja ih priključi,
3. Ako u roku od 24 sata po saznanju ne prijavi Komunalnom poduzeću kvar, ili štetu na vodovodnom ili kanalizacijskom priključku ili vodomjeru,
4. Koji okno za smještaj vodomjera ne održava uredno, ne dozvoljava nesmetan pristup,
5. Koji o promjenama ne obavijesti u propisanom roku Komunalno poduzeće,
6. Koji o zatvaranju ventila ispred vodomjera ne obavijesti Komunalno poduzeće u roku od 24 sata,
7. Ako na vrijeme ne izvrši čišćenje (pražnjenje) septičke jame ili ako dođe do prelijevanja, a time i zagađenja okoline iz septičke jame,
8. Ako potrošač svoje kućne instalacije priključi na kućne instalacije drugog korisnika bez odobrenja Komunalno poduzeća,
9. Koji ne prilagodi svoje okno za vodomjer u propisanom roku,
10. Koji bespravno ulazi u okna javnog gradskog vodovoda,
11. Koji ne brine o ispravnosti kućnih vodovodnih i kanalizacijskih instalacija i ne osigura ih od oštećenja i smrzavanja ,
14. Koji onemogućava slobodan pristup ovlaštenim uposlenicima Komunalnog poduzeća,
15. Koji u kanalizacijsku mrežu ispušta, odnosno ubacuje nedozvoljene predmete i tvari ,
16. Koji u kanalizacijsku mrežu ispušta vodu i druge tečnosti preko dozvoljene toplote i zapaljive štetne tvari,
17. Koji ne izvrši naložene opravke vodovodnih instalacija za sprečavanje rasipanja vode,
18. Koji se ne pridržava plana ograničenja potrošnje vode,

19. Ako potrošač bez odobrenja JKP izvrši izmještanje kućnog priključka ili vodomjera ili skidanje vodomjera,

20. Ako nasilno i bez odobrenja JKP koristi njihovu uslugu, odnosno ukoliko davatelju usluge spriječi pristup vodomjeru ili mjestu priključka, kako bi JKP iskoristio svoje pravo, ako potrošač instalacije posebnih lokalnih vodovoda spoji sa instalacijama preko kojih se snabdijeva vodom iz gradskog vodovoda.

Ako je potrošač, odnosno investitor pravno osoba, za prekršaj iz prethodnog stavka kaznit će se novčanom kaznom od 1.000,00 do 3.000,00 konvertibilnih maraka, a odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 200,00 do 1.000,00 KM.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 91.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o korištenju gradskog vodovoda na području mjesta Prozor broj: 01-023-138/96 od 11.07.1996. godine.

Članak 92.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Prozor-Rama“.

PREDSJEDNIK

Ibro Plečić

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanska županija

OPĆINA PROZOR-RAMA

OPĆINSKO VIJEĆE

Dana: 28.2.2023.godine

Broj: 01-04-533/23

