

Na temelju članka 23. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Hercegovačko-neretvanske županije/kantona" broj: 4/04) i članka 19. Statuta općine Prozor/Rama – Prečišćeni tekst ("Službeni glasnik općine Prozor-Rama" broj 3/01), Općinsko vijeće Prozor-Rama na sjednici održanoj dana 28.3.2023.god. **d o n o s i**

O D L U K U
O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OPĆINE
PROZOR – RAMA

Članak 1.

Ovom odlukom pokreće se postupak izrade izmjene i dopune Prostornog plana općine Prozor – Rama (u daljnjem tekstu: Prostorni plan).

Razlog za pristupanje izradi izmjene i dopune Prostornog plana je potreba za detaljnijim grafičkim i tekstualnim definicijama uporabe prostora za izgradnju svih vrsta objekata.

Članak 2.

Područja obuhvata izmjene i dopune Prostornog plana iz točke 1. ove Odluke su sva područja općine Prozor-Rama od interesa za izgradnju, sukladno gospodarskim, društvenim i povijesnim razvojem od značaja za općinu Prozor-Rama.

Članak 3.

Rok za izradu izmjene i dopune Prostornog plana je 180 (stoosamdesetdana) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 4.

1. Nositelj pripreme za izradu izmjene i dopune Prostornog plana je Služba za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, IPP i katastar nekretnina općine Prozor/Rama (u daljnjem tekstu: nositelj pripreme).
2. Postupak izmjene i dopune prostornog plana sprovest će se u skladu sa zakonom o prostornom uređenju HNŽ (Narodne novine HNŽ/K broj 4/04), Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenta prostornog uređenja ("Službene novine FBiH broj 63/04 i drugim propisima donesenim temeljem Zakona i ove Odluke
3. Nositelj pripreme dužan je osigurati suradnju i usuglašavanje stavova sa svim subjektima planiranja i drugim zainteresiranim osobama na odnosnom području, kao i sa vlasnicima nekretnina, nositeljima prava raspolaganja i korištenja dijelova područja i objekta na tom području. Posebnu suradnju i usuglašavanje stavova u pogledu planskog uređenja područja, nositelj pripreme osigura će sa društvima i drugim pravnim osobama nadležnim za vodoprivredu, promet, turizam, zdravstvo, obrazovanje, kulturu, zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa, zaštitu okoliša, društvima i drugim pravnim osobama nadležnim za komunalne djelatnosti, predstavnicima vjerskih zajednica, te pribaviti mišljenja i suglasnosti nadležnih organa i organizacija na koje ih zakon obavezuje.
4. Nositelj pripreme će za potrebe uključivanja javnosti u proces izrade izmjene i dopune Prostornog plana izraditi program kojim će se definirati organiziranje tribina, okruglih stolova, javnih uvida i rasprava i drugih oblika uključivanja javnosti u svim fazama pripreme i izrade izmjene i dopune Prostornog plana.

Članak 5.

1. Nositelj izrade izmjena i dopuna Prostornog plana odredit će se putem javnog natječaja.
2. Nositelj izrade dužan je izraditi prednacrt, nacrt i prijedlog Prostornog plana u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju Hercegovačko-neretvanske županije ("Narodne novine HNŽ/K" broj 4/04), Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine" broj 63/04 i drugim propisima donesenim temeljem Zakona i ovom Odlukom.
3. Nositelj izrade je obavezan pripremiti skraćenu verziju tekstualnoga i grafičkog dijela Prostornog plana u odgovarajućoj razmjeri, za potrebe uključivanja javnosti u postupku izrade istog prema programu o uključivanju javnosti u procesu pripreme i izrade Prostornog plana.

Članak 6.

1. Organi i organizacije nadležni za oblasti od značaja za uređenje i korištenje prostora, a posebno nadležni za poljoprivredu, vodoprivredu, šumarstvo, energetike, industriju, promet, komunikacije, nauku, obrazovanje, kulturu, zdravstvo, turizam, zaštitu kulturnog, historijskoga i prirodnog naslijeđa, zaštitu okoline, kao i organizacije koje raspolažu odgovarajućim statističkim podacima, će nositelju pripreme staviti na raspolaganje sve informacije, planove, programe i druge podatke o prostoru sa kojima raspolažu.
2. Podatke i druge informacije, mišljenja i suglasnosti, nositelju pripreme osigura će i društva i druge pravne osobe nadležne za komunalne djelatnosti, predstavnici vjerskih zajednica, te drugi nadležni organi i organizacije koje zakon na to obvezuje.

Članak 7.

Sredstva za pripremu i izradu izmjene i dopune Prostornog plana osigurat će se iz proračuna općine Prozor-Rana.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a ima se objaviti u "Službenom glasniku općine Prozor/Rama.

PREDSJEDNIK
Ibro Plečić

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanska županija
OPĆINA PROZOR-RAMA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: 01-04-864/23
Prozor, 28.3.2023.god.